

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000229 от 07.07.2022

Жилой дом №23 по ул. Морозова Павла Леонтьевича в г. Хабаровск

Дата первичного размещения: 15.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛ СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РЕАЛ СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 680022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Хабаровск
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 92
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(421)273-31-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: realstroy27@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: szrealstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ковальский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛ СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2724246690
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2724246690
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212700015065
	2.1.3	Дата регистрации: 04.10.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ковальский
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-972-123 93
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272313223601
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ковальская
	3.3.2	Имя: Тамара
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-972-126 96
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272313223785
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Джетар-Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2723035094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022701198937
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ваятель
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2723164678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132723005690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционно строительная компания "Реал Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2723134850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112723000026
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Обувная компания ДВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2724210302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162724055790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2721168719
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1159
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.11.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 154,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Морозова Павла Леонтьевича
	9.2.11	Дом: 23
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Морозова Павла Леонтьевича
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 666,68 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 370,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 72,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 443,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор аренды)
	10.1.2	Номер договора: 11618
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.02.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.09.2013,30.10.2015,10.12.2021
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Регионзапчасть"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721092019
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Отдел картографии и геодезии ФГУП "ГУСС"Дальспецстрой"при Спецстрое России"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2700001660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Филиал юридического лица
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Филиал "Дальспецпроект №734" при ФГУП "ГУСС "Дальспецстрой" при Спецстрое России"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2700001660
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-1-4-0153-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краевое государственное бюджетное учреждение "Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2721148705
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Молодежный"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ВАЯТЕЛЬ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2723164678
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU27301000-03/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU27301000-03/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU27301000-03/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11618

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.01.2016,10.12.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений Хабаровского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0050324:0000018
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 256,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 104
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центре
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена высадка деревьев и кустарников местных пород и озеленение газонов.Площадь озеленения 4679м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов у входа в дом и офис,понижение бордюра на 4 см при пересечении проезжей части проездов и тротуаров
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории предусматривается по периметру объекта.ТУ выданы ОАО "Хабаровская горэлектросеть"№600Юг- Протока-14 от 16.04.2013года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Хабаровская горэлектросеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702032110
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2843-Юг-Протока-15 от 02.07.2015 года
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16053053
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное Унитарное предприятие города Хабаровска "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 393
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 487 249,54 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска "Горсвет"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040262
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска "Водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040262
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 393
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рэдком-Интернет" тех условия №158 от 25.02.2018 г
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 260
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	38.39	1	16.64	2.80
2	Квартира	1	1	51.69	2	27.17	2.80
3	Квартира	1	1	38.36	1	15.78	2.80
4	Квартира	1	1	31.67	1	15.29	2.80
5	Квартира	1	1	36.43	1	15.40	2.80
6	Квартира	1	1	33.21	1	15.03	2.80
7	Квартира	2	1	50.63	2	27.86	2.80
8	Квартира	2	1	51.69	2	27.17	2.80
9	Квартира	2	1	38.36	1	15.78	2.80
10	Квартира	2	1	31.67	1	15.29	2.80
11	Квартира	2	1	54.45	2	31.35	2.80
12	Квартира	2	1	31.68	1	15.22	2.80
13	Квартира	3	1	50.63	2	27.86	2.80
14	Квартира	3	1	51.69	2	27.17	2.80
15	Квартира	3	1	38.36	1	15.78	2.80
16	Квартира	3	1	31.67	1	15.29	2.80
17	Квартира	3	1	54.45	2	31.35	2.80
18	Квартира	3	1	31.68	1	15.22	2.80
19	Квартира	4	1	50.63	2	27.86	2.80
20	Квартира	4	1	51.69	2	27.17	2.80
21	Квартира	4	1	38.36	1	15.78	2.80
22	Квартира	4	1	31.67	1	15.29	2.80
23	Квартира	4	1	54.45	2	31.35	2.80
24	Квартира	4	1	31.68	1	15.22	2.80
25	Квартира	5	1	50.63	2	27.86	2.80
26	Квартира	5	1	51.69	2	27.17	2.80

27	Квартира	5	1	38.36	1	15.78	2.80
28	Квартира	5	1	31.67	1	15.29	2.80
29	Квартира	5	1	54.45	2	31.35	2.80
30	Квартира	5	1	31.68	1	15.22	2.80
31	Квартира	6	1	50.63	2	27.86	2.80
32	Квартира	6	1	51.69	2	27.17	2.80
33	Квартира	6	1	38.36	1	15.78	2.80
34	Квартира	6	1	31.67	1	15.29	2.80
35	Квартира	6	1	54.45	2	31.35	2.80
36	Квартира	6	1	31.68	1	15.22	2.80
37	Квартира	7	1	50.63	2	27.86	2.80
38	Квартира	7	1	51.69	2	27.17	2.80
39	Квартира	7	1	38.36	1	15.78	2.80
40	Квартира	7	1	31.67	1	15.29	2.80
41	Квартира	7	1	54.45	2	31.35	2.80
42	Квартира	7	1	31.68	1	15.22	2.80
43	Квартира	8	1	50.63	2	27.86	2.80
44	Квартира	8	1	51.69	2	27.17	2.80
45	Квартира	8	1	38.36	1	15.78	2.80
46	Квартира	8	1	31.67	1	15.29	2.80
47	Квартира	8	1	54.45	2	31.35	2.80
48	Квартира	8	1	31.68	1	15.22	2.80
49	Квартира	9	1	50.63	2	27.86	2.80
50	Квартира	9	1	51.69	2	27.17	2.80
51	Квартира	9	1	38.36	1	15.78	2.80
52	Квартира	9	1	31.67	1	15.29	2.80
53	Квартира	9	1	54.45	2	31.35	2.80
54	Квартира	9	1	31.68	1	15.22	2.80
55	Квартира	10	1	50.63	2	27.86	2.80
56	Квартира	10	1	51.69	2	27.17	2.80
57	Квартира	10	1	38.36	1	15.78	2.80
58	Квартира	10	1	31.67	1	15.29	2.80
59	Квартира	10	1	54.45	2	31.35	2.80

60	Квартира	10	1	31.68	1	15.22	2.80
61	Квартира	1	2	56.60	2	29.10	2.80
62	Квартира	1	2	47.34	2	27.07	2.80
63	Квартира	1	2	33.50	1	15.29	2.80
64	Квартира	1	2	59.52	2	31.02	2.80
65	Квартира	1	2	48.94	2	27.93	2.80
66	Квартира	2	2	31.59	1	15.20	2.80
67	Квартира	2	2	54.66	2	31.27	2.80
68	Квартира	2	2	31.66	1	15.19	2.80
69	Квартира	2	2	33.50	1	15.29	2.80
70	Квартира	2	2	59.52	2	31.02	2.80
71	Квартира	2	2	48.94	2	27.93	2.80
72	Квартира	3	2	31.59	1	15.20	2.80
73	Квартира	3	2	54.66	2	31.27	2.80
74	Квартира	3	2	31.66	1	15.19	2.80
75	Квартира	3	2	33.50	1	15.29	2.80
76	Квартира	3	2	59.52	2	31.02	2.80
77	Квартира	3	2	48.94	2	27.93	2.80
78	Квартира	4	2	31.59	1	15.20	2.80
79	Квартира	4	2	54.66	2	31.27	2.80
80	Квартира	4	2	31.66	1	15.19	2.80
81	Квартира	4	2	33.50	1	15.29	2.80
82	Квартира	4	2	59.52	2	31.02	2.80
83	Квартира	4	2	48.94	2	27.93	2.80
84	Квартира	5	2	31.59	1	15.20	2.80
85	Квартира	5	2	54.66	2	31.27	2.80
86	Квартира	5	2	31.66	1	15.19	2.80
87	Квартира	5	2	33.50	1	15.29	2.80
88	Квартира	5	2	59.52	2	31.02	2.80
89	Квартира	5	2	48.94	2	27.93	2.80
90	Квартира	6	2	31.59	1	15.20	2.80
91	Квартира	6	2	54.66	2	31.27	2.80
92	Квартира	6	2	31.66	1	15.19	2.80

93	Квартира	6	2	33.50	1	15.29	2.80
94	Квартира	6	2	59.52	2	31.02	2.80
95	Квартира	6	2	48.94	2	27.93	2.80
96	Квартира	7	2	31.59	1	15.20	2.80
97	Квартира	7	2	54.66	2	31.27	2.80
98	Квартира	7	2	31.66	1	15.19	2.80
99	Квартира	7	2	33.50	1	15.29	2.80
100	Квартира	7	2	59.52	2	31.02	2.80
101	Квартира	7	2	48.94	2	27.93	2.80
102	Квартира	8	2	31.59	1	15.20	2.80
103	Квартира	8	2	54.66	2	31.27	2.80
104	Квартира	8	2	31.66	1	15.19	2.80
105	Квартира	8	2	33.50	1	15.29	2.80
106	Квартира	8	2	59.52	2	31.02	2.80
107	Квартира	8	2	48.94	2	27.93	2.80
108	Квартира	9	2	31.59	1	15.20	2.80
109	Квартира	9	2	54.66	2	31.27	2.80
110	Квартира	9	2	31.66	1	15.19	2.80
111	Квартира	9	2	33.50	1	15.29	2.80
112	Квартира	9	2	59.52	2	31.02	2.80
113	Квартира	9	2	48.94	2	27.93	2.80
114	Квартира	10	2	31.59	1	15.20	2.80
115	Квартира	10	2	54.66	2	31.27	2.80
116	Квартира	10	2	31.66	1	15.19	2.80
117	Квартира	10	2	33.50	1	15.29	2.80
118	Квартира	10	2	59.52	2	31.02	2.80
119	Квартира	10	2	48.94	2	27.93	2.80
120	Квартира	1	3	33.23	1	15.62	2.80
121	Квартира	1	3	56.51	2	31.82	2.80
122	Квартира	2	3	53.00	2	29.68	2.80
123	Квартира	2	3	37.65	1	16.63	2.80
124	Квартира	2	3	34.98	1	18.42	2.80
125	Квартира	2	3	33.23	1	15.62	2.80

126	Квартира	2	3	56.51	2	31.82	2.80
127	Квартира	3	3	53.00	2	29.68	2.80
128	Квартира	3	3	37.65	1	16.63	2.80
129	Квартира	3	3	34.98	1	18.42	2.80
130	Квартира	3	3	33.23	1	15.62	2.80
131	Квартира	3	3	56.51	2	31.82	2.80
132	Квартира	4	3	53.00	2	29.68	2.80
133	Квартира	4	3	37.65	1	16.63	2.80
134	Квартира	4	3	34.98	1	18.42	2.80
135	Квартира	4	3	33.23	1	15.62	2.80
136	Квартира	4	3	56.51	2	31.82	2.80
137	Квартира	5	3	53.00	2	29.68	2.80
138	Квартира	5	3	37.65	1	16.63	2.80
139	Квартира	5	3	34.98	1	18.42	2.80
140	Квартира	5	3	33.23	1	15.62	2.80
141	Квартира	5	3	56.51	2	31.82	2.80
142	Квартира	6	3	53.00	2	29.68	2.80
143	Квартира	6	3	37.65	1	16.63	2.80
144	Квартира	6	3	34.98	1	18.42	2.80
145	Квартира	6	3	33.23	1	15.62	2.80
146	Квартира	6	3	56.51	2	31.82	2.80
147	Квартира	7	3	53.00	2	29.68	2.80
148	Квартира	7	3	37.65	1	16.63	2.80
149	Квартира	7	3	34.98	1	18.42	2.80
150	Квартира	7	3	33.23	1	15.62	2.80
151	Квартира	7	3	56.51	2	31.82	2.80
152	Квартира	8	3	53.00	2	29.68	2.80
153	Квартира	8	3	37.65	1	16.63	2.80
154	Квартира	8	3	34.98	1	18.42	2.80
155	Квартира	8	3	33.23	1	15.62	2.80
156	Квартира	8	3	56.51	2	31.82	2.80
157	Квартира	9	3	53.00	2	29.68	2.80
158	Квартира	9	3	37.65	1	16.63	2.80

159	Квартира	9	3	34.98	1	18.42	2.80
160	Квартира	9	3	33.23	1	15.62	2.80
161	Квартира	9	3	56.51	2	31.82	2.80
162	Квартира	10	3	55.20	2	29.68	2.80
163	Квартира	10	3	37.65	1	16.63	2.80
164	Квартира	10	3	34.98	1	18.42	2.80
165	Квартира	10	3	33.23	1	15.62	2.80
166	Квартира	10	3	56.51	2	31.82	2.80
167	Квартира	11	3	55.20	2	29.68	2.80
168	Квартира	11	3	37.65	1	16.63	2.80
169	Квартира	11	3	34.98	1	18.42	2.80
170	Квартира	11	3	33.23	1	15.62	2.80
171	Квартира	11	3	56.51	2	31.82	2.80
172	Квартира	12	3	55.20	2	29.68	2.80
173	Квартира	12	3	37.65	1	16.63	2.80
174	Квартира	12	3	34.98	1	18.42	2.80
175	Квартира	12	3	33.23	1	15.62	2.80
176	Квартира	12	3	56.51	2	31.82	2.80
177	Квартира	13	3	55.20	2	29.68	2.80
178	Квартира	13	3	37.65	1	16.63	2.80
179	Квартира	13	3	34.98	1	18.42	2.80
180	Квартира	13	3	33.23	1	15.62	2.80
181	Квартира	13	3	56.51	2	31.82	2.80
182	Квартира	1	4	34.60	1	16.54	2.80
183	Квартира	1	4	34.94	1	16.65	2.80
184	Квартира	1	4	34.94	1	16.65	2.80
185	Квартира	1	4	55.89	2	28.39	2.80
186	Квартира	2	4	54.39	2	27.74	2.80
187	Квартира	2	4	34.94	1	16.65	2.80
188	Квартира	2	4	34.94	1	16.65	2.80
189	Квартира	2	4	55.89	2	28.39	2.80
190	Квартира	3	4	54.39	2	27.74	2.80
191	Квартира	3	4	34.94	1	16.65	2.80

192	Квартира	3	4	34.94	1	16.65	2.80
193	Квартира	3	4	55.89	2	28.39	2.80
194	Квартира	4	4	54.39	2	27.74	2.80
195	Квартира	4	4	34.94	1	16.65	2.80
196	Квартира	4	4	34.94	1	16.65	2.80
197	Квартира	4	4	55.89	2	28.39	2.80
198	Квартира	5	4	54.39	2	27.74	2.80
199	Квартира	5	4	34.94	1	16.65	2.80
200	Квартира	5	4	34.94	1	16.65	2.80
201	Квартира	5	4	55.89	2	28.39	2.80
202	Квартира	6	4	54.39	2	27.74	2.80
203	Квартира	6	4	34.94	1	16.65	2.80
204	Квартира	6	4	34.94	1	16.65	2.80
205	Квартира	6	4	55.89	2	28.39	2.80
206	Квартира	7	4	54.39	2	27.74	2.80
207	Квартира	7	4	34.94	1	16.65	2.80
208	Квартира	7	4	34.94	1	16.65	2.80
209	Квартира	7	4	55.89	2	28.39	2.80
210	Квартира	8	4	54.39	2	27.74	2.80
211	Квартира	8	4	34.94	1	16.65	2.80
212	Квартира	8	4	34.94	1	16.65	2.80
213	Квартира	8	4	55.89	2	28.39	2.80
214	Квартира	9	4	54.39	2	27.74	2.80
215	Квартира	9	4	34.94	1	16.65	2.80
216	Квартира	9	4	34.94	1	16.65	2.80
217	Квартира	9	4	55.89	2	28.39	2.80
218	Квартира	10	4	54.39	2	27.74	2.80
219	Квартира	10	4	34.94	1	16.65	2.80
220	Квартира	10	4	34.94	1	16.65	2.80
221	Квартира	10	4	55.89	2	28.39	2.80
222	Квартира	1	5	54.60	2	28.57	2.80
223	Квартира	1	5	34.94	1	16.65	2.80
224	Квартира	1	5	54.39	2	27.74	2.80

225	Квартира	2	5	55.89	2	28.39	2.80
226	Квартира	2	5	34.94	1	16.65	2.80
227	Квартира	2	5	34.94	1	16.65	2.80
228	Квартира	2	5	54.39	2	27.74	2.80
229	Квартира	3	5	55.89	2	28.39	2.80
230	Квартира	3	5	34.94	1	16.65	2.80
231	Квартира	3	5	34.94	1	16.65	2.80
232	Квартира	3	5	54.39	2	27.74	2.80
233	Квартира	4	5	55.89	2	28.39	2.80
234	Квартира	4	5	34.94	1	16.65	2.80
235	Квартира	4	5	34.94	1	16.65	2.80
236	Квартира	4	5	54.39	2	27.74	2.80
237	Квартира	5	5	55.89	2	28.39	2.80
238	Квартира	5	5	34.94	1	16.65	2.80
239	Квартира	5	5	34.94	1	16.65	2.80
240	Квартира	5	5	54.39	2	27.74	2.80
241	Квартира	6	5	55.89	2	28.39	2.80
242	Квартира	6	5	34.94	1	16.65	2.80
243	Квартира	6	5	34.94	1	16.65	2.80
244	Квартира	6	5	54.39	2	27.74	2.80
245	Квартира	7	5	55.89	2	28.39	2.80
246	Квартира	7	5	34.94	1	16.65	2.80
247	Квартира	7	5	34.94	1	16.65	2.80
248	Квартира	7	5	54.39	2	27.74	2.80
249	Квартира	8	5	55.89	2	28.39	2.80
250	Квартира	8	5	34.94	1	16.65	2.80
251	Квартира	8	5	34.94	1	16.65	2.80
252	Квартира	8	5	54.39	2	27.74	2.80
253	Квартира	9	5	55.89	2	28.39	2.80
254	Квартира	9	5	34.94	1	16.65	2.80
255	Квартира	9	5	34.94	1	16.65	2.80
256	Квартира	9	5	54.39	2	27.74	2.80
257	Квартира	10	5	55.89	2	28.39	2.80

258	Квартира	10	5	34.94	1	16.65	2.80
259	Квартира	10	5	34.94	1	16.65	2.80
260	Квартира	10	5	54.39	2	27.74	2.80
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	72.97	Офисное помещение	72.97	2.80
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	входной тамбур		1 эт. 1 подъезд		общественное		6.91
2	коридор		1 эт. 1 подъезд		общественное		36.58
3	лестничная клетка		1 эт. 1 подъезд		общественное		14.51
4	помещение уборочного инвентаря		1 эт. 1 подъезд		техническое		3.17
5	электрощитовая		1 эт. 1 подъезд		техническое		7.38
6	техническое помещение		1 эт. 1 подъезд		техническое		1.67
7	коридор		1 эт. 1 подъезд		техническое		2.8
8	коридор		1 эт. 1 подъезд		техническое		2.8
9	коридор		2 эт. 1 подъезд		общественное		31.02
10	техническое помещение		2 эт. 1 подъезд		техническое		1.67
11	лестничная клетка		2 эт. 1 подъезд		общественное		14.32
12	коридор		3 по 10 эт. 1 подъезд		общественное		31.02
13	техническое помещение		3 по 10 эт. 1 подъезд		техническое		1.67
14	лестничная клетка		3 по 10 эт. 1 подъезд		общественное		14.32
15	входной тамбур		1 эт. 2 подъезд		общественное		10.91
16	коридор		1 эт. 2 подъезд		общественное		31.41
17	техническое помещение		1 эт. 2 подъезд		техническое		1.58

18	лестничная клетка	1 эт. 2 подъезд	общественное	14.51
19	коридор	со 2 по 10 эт. 2 подъезд	общественное	30.2
20	техническое помещение	со 2 по 10 эт. 2 подъезд	техническое	1.58
21	лестничная клетка	со 2 по 10 эт. 2 подъезд	общественное	14.32
22	входной тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	13.08
23	помещение консьержа	1 этаж 3 подъезд	техническое	16.07
24	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	30.89
25	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд	техническое	3.9
26	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	техническое	8.08
27	коридор	1 этаж 3 подъезд	техническое	3.71
28	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	4.81
29	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	18.11
30	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	34.05
31	тамбур	2 этаж 3 подъезд	общественное	4.81
32	незадымляемая лоджия	2 этаж 3 подъезд	общественное	9.06
33	тамбур	2 этаж 3 подъезд	общественное	2.4
34	лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.71
35	коридор	с 3 по 13 эт. 3 подъезд	общественное	34.05
36	тамбур	с 3 по 13 эт. 3 подъезд	общественное	4.81
37	незадымляемая лоджия	с 3 по 13 эт. 3 подъезд	общественное	9.06
38	тамбур	с 3 по 13 эт. 3 подъезд	общественное	2.4
39	лестничная клетка	с 3 по 13 эт. 3 подъезд	общественное	15.71
40	входной тамбур	1 эт. 4 подъезд	общественное	10.49
41	коридор	1 эт. 4 подъезд	общественное	18.3
42	помещение уборочного инвентаря	1 эт. 4 подъезд	техническое	3.85
43	помещение электрощитовой	1 эт. 4 подъезд	техническое	8.57
44	коридор	1 эт. 4 подъезд	общественное	3.78
45	помещение техническое	1 эт. 4 подъезд	техническое	1.58
46	лестничная клетка	1 эт. 4 подъезд	общественное	14.51
47	коридор	со 2 по 10 эт. 4 подъезд	общественное	14.24
48	помещение техническое	со 2 по 10 эт. 4 подъезд	техническое	1.58
49	лестничная клетка	со 2 по 10 эт. 4 подъезд	общественное	14.19
50	входной тамбур	1 эт. 5 подъезд	общественное	10.49

51	коридор	1 эт. 5 подъезд	общественное	20.73
52	помещение техническое	1 эт. 5 подъезд	техническое	1.58
53	лестничная клетка	1 эт. 5 подъезд	общественное	14.51
54	коридор	со 2 по 10 эт. 5 подъезд	общественное	14.27
55	помещение техническое	со 2 по 10 эт. 5 подъезд	техническое	1.58
56	лестничная клетка	со 2 по 10 эт. 5 подъезд	общественное	14.19
57	техподполье	1 подъезд на отм. - 2.500	техническое	299.01
58	техподполье	2 подъезд на отм. - 2.500	техническое	303.7
59	узел связи	2 подъезд на отм. - 2.500	техническое	2.93
60	техподполье	3 подъезд на отм. - 2.500	техническое	208.15
61	ИТП	3 подъезд на отм. - 2.500	техническое	53.5
62	водомерный узел	3 подъезд на отм. - 2.500	техническое	10.6
63	техподполье	4 подъезд на отм. - 2.500	техническое	207.01
64	помещение связи	4 подъезд на отм. - 2.500	техническое	2.65
65	техподполье	5 подъезд на отм. - 2.500	техническое	217.05
66	технический чердак	1 подъезд 11 этаж	техническое	276.38
67	холл	1 подъезд 11 этаж на отм. 25.200	техническое	14.96
68	лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж на отм. 26.600	техническое	14.8
69	технический чердак	2 подъезд 11 этаж на отм. 28.00	техническое	276.47
70	холл	2 подъезд 11 этаж на отм. 25.200	техническое	14.96
71	лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж на отм. 26.600	техническое	14.8
72	технический чердак	3 подъезд 14 этаж на отм. +36.400	техническое	188.29
73	венткамеры	3 подъезд 14 этаж на отм. +36.400	техническое	31.57
74	машинное помещение	3 подъезд 14 этаж на отм. +37.450	техническое	31.92
75	тамбур	3 подъезд 14 этаж на отм. +36.400	техническое	3.16
76	незадымляемая лоджия	3 подъезд 14 этаж на отм. +36.400	техническое	8.43
77	тамбур	3 подъезд 14 этаж на отм. +36.400	техническое	2.4
78	лестничная клетка	3 подъезд 14 этаж на отм. +36.400	техническое	16.4
79	технический чердак	4 подъезд 11 этаж на отм. +28.00	техническое	181.11
80	холл	4 подъезд 11 этаж на отм. 25.200	техническое	13.32
81	лестничная клетка	4 подъезд 11 этаж на отм. 26.600	техническое	14.8
82	технический чердак	5 подъезд 11 этаж на отм. +28.00	техническое	181.11
83	холл	5 подъезд 11 этаж на отм. 25.200	техническое	13.32

84	лестничная клетка	5 подъезд 11 этаж на отм. 26.600	техническое	14.8
85	машинное помещение	1 подъезд кровля на отм. +29.050	техническое	20.78
86	лестницы	1 подъезд кровля на отм. 29.050	техническое	12.22
87	выход на кровлю	1 подъезд кровля на отм. 30.500	техническое	2.05
88	машинное помещение	2 подъезд кровля на отм. +29.050	техническое	20.78
89	лестница	2 подъезд кровля на отм. 29.050	техническое	12.22
90	выход на кровлю	2 подъезд кровля на отм. 30.500	техническое	2.05
91	выход на кровлю	3 подъезд кровля на отм. 38.850	техническое	3.16
92	незадымляемая лоджия	3 подъезд кровля на отм. 38.850	техническое	8.43
93	тамбур	3 подъезд кровля на отм. 38.900	техническое	2.4
94	лестничная клетка	3 подъезд кровля на отм. 38.900	техническое	16.4
95	машинное помещение	4 подъезд кровля на отм. +29.050	техническое	19.13
96	лестничная клетка	4 подъезд кровля на отм. 29.050	техническое	12.17
97	выход на кровлю	4 подъезд кровля на отм. 30.500	техническое	2.09
98	мешинное помещение	5 подъезд кровля на отм. +29.050	техническое	19.13
99	лестничная клетка	5 подъезд кровля на отм. 29.050	техническое	12.17
100	выход на кровлю	5 подъезд кровля на отм. 30.500	техническое	2.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	техподполье жилого дома на отм. - 2.500	сети инженерного обеспечения	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
2	техподполье жилого дома на отм. - 2.500 3 подъезд	водомерный узел	для учета потребления холодного водоснабжения
3	техподполье жилого дома на отм. - 2.500 3 подъезд	водомерный узел	для учета потребления холодного водоснабжения офиса
4	техподполье жилого дома на отм. - 2.500 3 подъезд	ИТП	для размещения теплового пункта
5	по всему жилому дому на отм. Выше 0.000	радиаторы биметаллические секционные	отопление
6	по всему жилому дому на отм. Выше 0.000	стояки отопления	отопление

7	по всему жилому дому на отм. Выше 0.000 на каждом биметаллическом радиаторе	счетчик INDIV -5R	для учета потребления тепла
8	технический этаж подъезд 3	противодымные радиальные вентиляторы 2	противодымная вентиляция
9	технический этаж дома	воздухосборники	теплообмен
10	кровля дома подъезд 3	вентилятор крышный	система дымоудаления
11	техподполье жилого дома на отм. - 2.500 3 подъезд	водомерный узел	для учета потребления холодного водоснабжения офиса
12	техническое подполье 2 и 4 подъезды на отм. - 2.500	узел связи	инженерное оборудование для обеспечения связи, интернет, ТВ
13	1 этажи 1,3,4 подъезды	ВРУ	для обеспечения электроснабжением
14	шахты лифтов	лифт пассажирский	вертикальный транспорт
15	технический этаж 3 подъезд	оборудование машинного помещения	для обслуживания лифтов
16	кровля 1,2,4,5 подъезды	оборудование машинного помещения	для обслуживания лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 500 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0050324:0000018
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810706560000646
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 929,73 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 244 129 708 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	
1	02.04.2014	Финансовый результат: - по состоянию на 31.12.2013г.: убыток 664 779 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.12.2013г.: 91 204 045 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.12.2013г.: 23 731 544 тыс. руб.	
2	12.05.2014	Финансовый результат: - по состоянию на 31.03.2014г.: прибыль 9 071 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.03.2014г.: 87 708 868 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.03.2014г.: 24 301 134 тыс. руб.	
3	12.08.2014	Финансовый результат: - по состоянию на 30.06.2014г.: убыток 530 804 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 30.06.2014г.: 91 012 970 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 30.06.2014г.: 27 279 584 тыс. руб.	
4	26.11.2014	Финансовый результат: - по состоянию на 30.09.2014г.: убыток 554 121 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 30.09.2014г.: 95 115 294 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 30.09.2014г.: 31 394 132 тыс. руб. 2) внесены изменения в пункт 1, раздела II: Сроки реализации: 1. Начало строительства – 17.01.2014г. 2. Окончание строительства - не позднее 01.01.2016г. 3) в пункт 8, раздела II : Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию - не позднее 01.01.2016 года.	
5	01.04.2015	Финансовый результат: - по состоянию на 31.12.2014г.: убыток 1 353 909 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.12.2014г.: 101 449 626 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.12.2014г.: 32 785 063 тыс. руб. 2) внесены изменения в пункт 7, раздела II – информация о проекте строительства:Исключить из состава общего имущества многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - трансформаторную подстанцию	
6	06.05.2015	Финансовый результат: - по состоянию на 31.03.2015г.: убыток 726 158 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.03.2015г.: 104 428 152 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.03.2015г.: 31 874 878 тыс. руб.	

7	04.08.2015	Финансовый результат: - по состоянию на 30.06.2015г.: убыток 1 220 822 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 30.06.2015г.: 118 840 216 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 30.06.2015г.: 35 454 829 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
8	05.11.2015	Финансовый результат: - по состоянию на 30.09.2015г.: убыток 488 121 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 30.09.2015г.: 123 053 969 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 30.09.2015г.: 41 971 334 тыс. руб. п.1 р.2– информация о проекте строительства: Сроки реализации: 1. Начало строительства – 17.01.2014г. 2. Окончание строительства - не позднее 01.07.2016г. п. 8 р. II – информация о проекте строительства: Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию - не позднее 01.07.2016 года.	пункт 6, раздела I; п.1 р.2; п.8 р. 2.
9	28.12.2015	внесены изменения – информация о проекте строительства: Залог права аренды земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимого имущества и строящихся на этом земельном участке многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости. В соответствии с действующей редакцией Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», застройщиком осуществляется страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого (нежилого) помещения по договору участия в долевом строительстве.	пункт 2, раздела 2
10	04.04.2016	Финансовый результат: - по состоянию на 31.12.2015г.: убыток 597 917 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.12.2015г.: 122 215 071 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.12.2015г.: 106 729 952 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
11	04.05.2016	Финансовый результат: - по состоянию на 31.03.2016г.: прибыль 164 485 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.03.2016г.: 122 283 238 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.03.2016г.: 108 278 167 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
12	22.06.2016	1) внесены изменения в пункт 1, раздела II – информация о проекте строительства: Сроки реализации: 1. Начало строительства – 17.01.2014г. 2. Окончание строительства - не позднее 01.07.2017г. 2) внесены изменения в пункт 8, раздела II – информация о проекте строительства: Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию - не позднее 01.07.2017 года.	пункт 2 и п.8 , раздела 2.
13	05.08.2016	Финансовый результат: - по состоянию на 31.06.2016г.: прибыль 86 610 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 31.06.2016г.: 122 737 540 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 31.06.2016г.: 109 916 955 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
14	02.11.2016	Финансовый результат: - за 9 месяцев 2016г.: прибыль 134 004 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности: - по состоянию на 30.09.2016г.: 121 890 924 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности: - по состоянию на 30.09.2016г.: 110 709 966 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
15	29.03.2017	Размер чистой прибыли (убытков) за 12 месяцев 2016г.: убыток 842 874 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016г.: 124 078 148 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016г.: 111 659 033 тыс. руб.	пункт 6, раздела I

16	16.05.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года: Последняя отчетная дата – 31.03.2017 года Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 626 328 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 020 579 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по дан-ным промежуточной или годовой бухгал-терской (финансовой) отчетности: 40 258 580 тыс. руб. Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства: Этап реализации проекта строительства: Жилой дом № 23 20% - 1 квартал 2015г. 40% - 2 квартал 2016г. 60% - 2 квартал 2017г. 80% - 1 квартал 2018г. 100% - 3 квартал 2018г. Планируемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2018г. (Разрешение на строительство будет продлено, в установленные законом сроки)	пункт 6, раздела I; раздел 17.
17	10.07.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство Номер разрешения на строительство: № RU27301000 – 03/14 Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2014г. Срок действия разрешения на строительство: до 01.04.2019г. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.06.2017г. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: выдано департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска. Этап реализации проекта строительства: Жилой дом № 23 20% - 1 квартал 2015г. 40% - 2 квартал 2016г. 60% - 2 квартал 2017г. 80% - 2 квартал 2018г. 100% - 4 квартал 2018г. Планируемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2018г.	Пункт 1, раздела II – информация о проекте строительства заменен на «Раздел 11. О разрешении на строительство»; добавлен раздел 17 - информация о проекте строительства.
18	02.08.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Последняя отчетная дата – 30.06.2017 года Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 1 291 952 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 354 697 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по дан-ным промежуточной или годовой бухгал-терской (финансовой) отчетности: 36 671 221 тыс. руб.	пункт 6, раздела I

19	04.10.2017	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика: Организационно-правовая форма: Федеральное государственное унитарное предприятие Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Главное военно- строительное управление № 6» Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ГВСУ № 6» Индекс: 680000 Субъект Российской Федерации: город Хабаровск Район субъекта Российской Федерации: Хабаровский край Вид населенного пункта: город Наименование населенного пункта: Хабаровск Элемент улично-дорожной сети: улица Наименование элемента улично-дорожной сети: Дзержинского Тип здания (сооружения): дом 43 Тип помещений: офис Рабочие дни недели: с понедельника - по пятницу Рабочее время: с 9-00 до 18-00 (обед с 13-00 до 1400) Номер телефона: +7(4212) 47-85-12; +7(4212) 450450 Адрес электронной почты: e-mail:post@gvsu6.ru Адрес официального сайта в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет": http://gvsu6.ru Фамилия: Назаров Имя: Андрей Отчество (при наличии): Валентинович Наименование должности: Генеральный директор.	Раздел 1.
20	20.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Последняя отчетная дата 30.09.2017года Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 3 035 656 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 024 781 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 513 719 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
21	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Последняя отчетная дата – 31.12.2017 года Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 8 893 378 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 528 327 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по дан-ным промежуточной или годовой бухгал-терской (финансовой) отчетности: 29 606 275 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
22	20.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Последняя отчетная дата – 31.03.2018 года Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 117 150 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 641 571 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по дан-ным промежуточной или годовой бухгал-терской (финансовой) отчетности: 30 162 120 тыс. руб.	пункт 6, раздела I

23	27.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Последняя отчетная дата – 30.06.2018 года Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 547 352 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 754 277 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 455 757 тыс. руб.	пункт 6, раздела I
----	------------	--	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1339552979560100395446087500214165107569
Владелец: **ООО "СЗ "РЕАЛ СТРОЙ", Ковальский Александр
Борисович, Хабаровск**
Действителен: с 14.10.2021 по 14.10.2022