

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Комплекс жилых домов со встроенными административными помещениями, подземной автостоянкой и гостиница по ул. Ленинградской в г. Хабаровске. 1 очередь строительства: 1 этап строительства-блок-секция №1, подземная автостоянка. 2 этап строительства-блок-секция №2. 3 этап строительства-гостиница.**

**№ 27-000157 по состоянию на 07.10.2019**

**Дата подачи декларации: 26.03.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>680013</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленинградская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b> ; Корпус: <b>а</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(421)247-73-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>lider_khv@inbox.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.molod-dv.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Леонтьев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2721218085</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152721004215</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Брага</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Брага</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>114-136-606 13</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253906464090</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>решение</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 373,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>421 900,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>109 984,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка № RU27301000-090920160712 от 09.09.2016 г. Распоряжение департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска об утверждении градостроительного плана земельного участка от 09.09.2016 г. № 712.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинградская</b>
	9.2.10	Дом: <b>27</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>680013, Хабаровский край, город Хабаровск, Центральный район, улица Ленинградская, дом 27, блок-секция №1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 639,38 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинградская</b>
	9.2.10	Дом: <b>27</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>680013, Хабаровский край, город Хабаровск, Центральный район, улица Ленинградская, дом 27, блок-секция №2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17637,60 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленинградская</b>
	9.2.10	Дом: <b>27</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>гостиница</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>680013, Хабаровский край, город Хабаровск, Центральный район, улица Ленинградская, дом 27, гостиница</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5888,45 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 583,38 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9 055,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14639,18 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 338,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5821,0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17159,20 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5888,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5888,45 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3812130898</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0135-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0270-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0406-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>бн</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.12.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.04.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1580</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 377,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории в границах проекта достигается устройством покрытия проездов, площадок, пешеходных дорожек, установкой малых архитектурных форм и озеленением.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На кровле автостоянки планируется размещение площадок для игр детей и отдыха взрослых с учетом соблюдения нормативных расстояний. На площадках для занятия физкультурой и спортом, отдыха взрослых и игр детей, площадках хозяйственного назначения, а так же у входных групп предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора ТБО располагается со стороны бокового фасада 1 блок-секции на расстоянии согласно санитарным правилам и нормам СанПиНа</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение свободных от застройки и покрытия участков проектируется посадкой деревьев, кустарника и устройством газонов.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения и беспрепятственного передвижения на территории предусмотрены пандусы на перепадах высот (пандусы у входных групп, бордюрные пандусы). На автостоянке обозначены места для личного транспорта инвалидов. Ширина пешеходных дорожек назначена не менее 2,0 м на пути движения маломобильных групп населения, включая инвалидов-колясочников. Согласно требованиям СП 138.13330.2012 на путях передвижения инвалидов предусмотрено обустройство специального покрытия размерами в ширину проема и глубиной не менее 600мм. Ширина в свету входной двери в квартиру и балконной двери запроектирована не менее 0,9 м. Ширина дверного проема в санитарно-гигиенические помещения запроектирована не менее 0,8 м, ширину проема в чистоте межкомнатных дверей в квартире запроектирована не менее 0,8 м согласно СП 59.13330.2012 п.6.18. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории в границах проекта предусматривается</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-В/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 731 509,63 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-К/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 960 745,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 443 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Дальний Восток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>379/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4 166 587,04 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС)</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>115</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>391</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>286</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>105</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
<b>1 БЛОК-СЕКЦИЯ</b>					
1	квартира	2	1	53	2
2	квартира	2	1	42.7	1
3	квартира	2	1	35.6	1
4	квартира	2	1	37.9	1
5	квартира	2	1	41.4	1
6	квартира	2	1	56.7	2
7	квартира	3	1	53	2
8	квартира	3	1	42.8	1
9	квартира	3	1	35.6	1
10	квартира	3	1	38	1
11	квартира	3	1	41.3	1
12	квартира	3	1	56.5	2
13	квартира	4	1	53	2
14	квартира	4	1	42.7	1
15	квартира	4	1	35.8	1
16	квартира	4	1	37.9	1
17	квартира	4	1	41.4	1
18	квартира	4	1	53	2
19	квартира	5	1	53	2
20	квартира	5	1	42.8	1
21	квартира	5	1	35.6	1
22	квартира	5	1	37.9	1
23	квартира	5	1	42.4	1
24	квартира	5	1	53	2
25	квартира	6	1	53.1	2
26	квартира	6	1	42.8	1
27	квартира	6	1	35.7	1
28	квартира	6	1	37.9	1

29	кварт ира	6	1	42.5	1
30	кварт ира	6	1	53	2
31	кварт ира	7	1	53	2
32	кварт ира	7	1	42.7	1
33	кварт ира	7	1	35.6	1
34	кварт ира	7	1	38	1
35	кварт ира	7	1	42.7	1
36	кварт ира	7	1	53	2
37	кварт ира	8	1	53	2
38	кварт ира	8	1	42.7	1
39	кварт ира	8	1	35.6	1
40	кварт ира	8	1	35.3	1
41	кварт ира	8	1	42.7	1
42	кварт ира	8	1	53	2
43	кварт ира	9	1	74.6	3
44	кварт ира	9	1	58.5	2
47	кварт ира	9	1	60.4	2
48	кварт ира	9	1	75.1	3
49	кварт ира	10	1	53.2	2
50	кварт ира	10	1	42.8	1
51	кварт ира	10	1	35.6	1
52	кварт ира	10	1	37.9	1
53	кварт ира	10	1	42.7	1
54	кварт ира	10	1	53	2
55	кварт ира	11	1	52.8	2
56	кварт ира	11	1	42.6	1
57	кварт ира	11	1	35.4	1
58	кварт ира	11	1	37.7	1
59	кварт ира	11	1	42.3	1
60	кварт ира	11	1	52.8	2
61	кварт ира	12	1	74.3	3
62	кварт ира	12	1	58.65	2
65	кварт ира	12	1	59.4	2
66	кварт ира	12	1	74.7	3
67	кварт ира	13	1	74.3	3
68	кварт ира	13	1	58.65	2
71	кварт ира	13	1	59.4	2
72	кварт ира	13	1	74.7	3
73	кварт ира	14	1	74.3	3
74	кварт ира	14	1	58.65	2
77	кварт ира	14	1	59.5	2
78	кварт ира	14	1	74.7	3
79	кварт ира	15	1	52.7	2

80	кварт ира	15	1	42.9	1
81	кварт ира	15	1	35.4	1
82	кварт ира	15	1	37.7	1
83	кварт ира	15	1	42.2	1
84	кварт ира	15	1	52.8	2
85	кварт ира	16	1	52.8	2
86	кварт ира	16	1	42.5	1
87	кварт ира	16	1	35.4	1
88	кварт ира	16	1	37.3	1
89	кварт ира	16	1	42.2	1
90	кварт ира	16	1	52.8	2
91	кварт ира	17	1	51.9	2
92	кварт ира	17	1	42.7	1
93	кварт ира	17	1	35.4	1
94	кварт ира	17	1	37.7	1
95	кварт ира	17	1	42.2	1
96	кварт ира	17	1	52.8	2
97	кварт ира	18	1	52.7	2
98	кварт ира	18	1	42.5	1
99	кварт ира	18	1	35.4	1
100	кварт ира	18	1	37.8	1
101	кварт ира	18	1	42.2	1
102	кварт ира	18	1	52.8	2
103	кварт ира	19	1	74.4	3
104	кварт ира	19	1	58.65	2
107	кварт ира	19	1	59.4	2
108	кварт ира	19	1	74.7	3
109	кварт ира	20	1	56.7	2
110	кварт ира	20	1	42.95	1
111	кварт ира	20	1	35.4	1
112	кварт ира	20	1	37.7	1
113	кварт ира	20	1	42.2	1
114	кварт ира	20	1	56.5	2
115	кварт ира	21	1	54.3	2
116	кварт ира	21	1	42.6	1
117	кварт ира	21	1	35.4	1
118	кварт ира	21	1	37.7	1
119	кварт ира	21	1	42.2	1
120	кварт ира	21	1	56.4	2
121	кварт ира	22	1	54.3	2
122	кварт ира	22	1	42.63	1
123	кварт ира	22	1	35.7	1
124	кварт ира	22	1	59.7	2

125	квартира	22	1	77.1	3
-----	----------	----	---	------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
	1 БЛОК-СЕКЦИЯ					
1	административное помещение	1	1	217.7		
2	санузел	1	1	3.9		
3	комната приема пищи	1	1	13.7		
4	санузел	1	1	3.8		
5	комната уборочного инвентаря	1	1	5.5		
6	кладовая	-1	1	82.1		
7	санузел	-1	1	3.9		
8	кладовая	-1	1	90.4		
9	санузел	-1	1	3.9		
10	кладовая	-2	1	11.3		
11	кладовая	-2	1	4.8		
12	кладовая	-2	1	9.9		
13	кладовая	-2	1	10.1		
14	кладовая	-2	1	6.5		
15	кладовая	-2	1	7.2		
16	кладовая	-2	1	11.7		
17	кладовая	-2	1	5.7		
18	кладовая	-2	1	7.5		
19	кладовая	-2	1	7.6		
20	кладовая	-2	1	7.6		
21	кладовая	-2	1	7.6		
22	кладовая	-2	1	7.6		
23	кладовая	-2	1	5.7		
24	кладовая	-2	1	7.5		
25	кладовая	-2	1	6.3		
26	кладовая	-2	1	5.0		
27	кладовая	-2	1	5.0		
28	кладовая	-2	1	5.0		
29	кладовая	-2	1	6.3		
30	кладовая	-2	1	5.4		
31	кладовая	-2	1	5.8		
32	кладовая	-3	1	12.2		
33	кладовая	-3	1	10.0		
34	кладовая	-3	1	12.2		
35	кладовая	-3	1	12.2		
36	кладовая	-3	1	12.2		
37	кладовая	-3	1	10.0		

38	кладовая	-3	1	11.7		
39	кладовая	-3	1	8.9		
40	кладовая	-3	1	8.9		
41	кладовая	-3	1	7.2		
42	кладовая	-3	1	8.9		
43	кладовая	-3	1	8.9		
44	кладовая	-3	1	8.9		
45	кладовая	-3	1	7.2		
46	кладовая	-3	1	8.9		
		АВТОСТОЯНКА				
1	кладовая	-3		50.2		
2	комнат а уборочного инвент аря	-3		4.8		
3	кладовая	-3		19.1		
4	кладовая	-3		10.0		
5	кладовая	-3		10.0		
6	кладовая	-3		10.0		
7	кладовая	-3		10.0		
8	кладовая	-3		19.1		
9	кладовая	-3		19.1		
10	кладовая	-3		10.0		
11	кладовая	-3		10.0		
12	кладовая	-3		10.0		
13	кладовая	-3		10.0		
14	кладовая	-3		19.1		
15	кладовая	-3		19.1		
16	кладовая	-3		10.0		
17	кладовая	-3		10.0		
18	кладовая	-3		10.0		
19	кладовая	-3		10.0		
20	кладовая	-3		10.0		
21	машиномест о	-3		13.3		
22	машиномест о	-3		13.3		
23	машиномест о	-3		13.3		
24	машиномест о	-3		13.3		
25	машиномест о	-3		13.3		
26	машиномест о	-3		13.3		
27	машиномест о	-3		13.3		
28	машиномест о	-3		13.3		
29	машиномест о	-3		13.3		
30	машиномест о	-3		13.3		
31	машиномест о	-3		13.3		
32	машиномест о	-3		13.3		
33	машиномест о	-3		13.3		

34	машиноместо	-3		13.3		
35	машиноместо	-3		13.3		
36	машиноместо	-3		13.3		
37	машиноместо	-3		13.3		
38	машиноместо	-3		13.3		
39	машиноместо	-3		13.3		
40	машиноместо	-3		13.3		
41	машиноместо	-3		13.3		
42	машиноместо	-3		13.3		
43	машиноместо	-3		13.3		
44	машиноместо	-3		13.3		
45	машиноместо	-3		13.3		
46	машиноместо	-3		13.3		
47	машиноместо	-3		13.3		
48	машиноместо	-3		13.3		
49	машиноместо	-3		13.3		
50	машиноместо	-3		13.3		
51	машиноместо	-3		13.3		
52	машиноместо	-3		13.3		
53	машиноместо	-3		13.3		
54	машиноместо	-3		13.3		
55	машиноместо	-3		13.3		
56	машиноместо	-3		13.3		
57	машиноместо	-3		13.3		
58	машиноместо	-3		13.3		
59	машиноместо	-3		13.3		
60	машиноместо	-3		13.3		
61	машиноместо	-3		13.3		
62	машиноместо	-3		13.3		
63	машиноместо	-3		13.3		
64	машиноместо	-3		13.3		
65	машиноместо	-3		13.3		
66	машиноместо	-3		13.3		
67	машиноместо	-3		13.3		
68	машиноместо	-3		13.3		
69	машиноместо	-3		13.3		
70	машиноместо для МГН	-3		18.6		
71	машиноместо для МГН	-3		18.6		
72	машиноместо для МГН	-3		18.6		
73	машиноместо для МГН	-3		18.6		
74	машиноместо	-3		11.6		
75	машиноместо	-3		11.6		
76	машиноместо	-3		11.6		

77	машиноместо	-3		11.6		
78	машиноместо	-3		11.6		
79	машиноместо	-3		11.6		
80	машиноместо	-3		11.6		
81	машиноместо	-3		11.6		
82	машиноместо	-3		11.6		
83	машиноместо	-3		11.6		
84	машиноместо	-3		11.6		
85	машиноместо	-3		11.6		
86	машиноместо	-3		11.6		
87	машиноместо	-3		11.6		
88	машиноместо	-3		11.6		
89	машиноместо	-3		11.6		
90	машиноместо	-3		11.6		
91	машиноместо	-3		11.6		
92	машиноместо	-3		11.6		
93	машиноместо	-3		11.6		
94	машиноместо	-3		11.6		
95	машиноместо	-3		11.6		
96	машиноместо	-3		11.6		
97	машиноместо	-3		11.6		
98	машиноместо	-3		11.6		
99	машиноместо	-3		11.6		
100	машиноместо	-3		11.6		
101	машиноместо	-3		11.6		
102	машиноместо	-3		11.6		
103	машиноместо	-3		11.6		
104	машиноместо	-3		11.6		
105	машиноместо	-3		11.6		
106	машиноместо	-3		11.6		
107	машиноместо	-3		11.6		
108	машиноместо	-3		11.6		
109	машиноместо	-3		11.6		
110	машиноместо	-3		11.6		
111	машиноместо	-3		11.6		
112	машиноместо	-3		11.6		
113	машиноместо	-3		11.6		
114	кладовая	-2		50.2		
115	комната уборочного инвентаря	-2		4.8		
116	кладовая	-2		10.0		
117	кладовая	-2		10.0		
118	кладовая	-2		10.0		
119	кладовая	-2		10.0		

120	кладовая	-2		10.0		
121	кладовая	-2		10.0		
122	кладовая	-2		10.0		
123	кладовая	-2		10.0		
124	кладовая	-2		10.0		
125	кладовая	-2		10.0		
126	кладовая	-2		10.0		
127	кладовая	-2		10.0		
128	кладовая	-2		10.0		
129	кладовая	-2		10.0		
130	кладовая	-2		10.0		
131	кладовая	-2		10.0		
132	кладовая	-2		10.0		
133	кладовая	-2		10.0		
134	машиноместо	-2		13.3		
135	машиноместо	-2		13.3		
136	машиноместо	-2		13.3		
137	машиноместо	-2		13.3		
138	машиноместо	-2		13.3		
139	машиноместо	-2		13.3		
140	машиноместо	-2		13.3		
141	машиноместо	-2		13.3		
142	машиноместо	-2		13.3		
143	машиноместо	-2		13.3		
144	машиноместо	-2		13.3		
145	машиноместо	-2		13.3		
146	машиноместо	-2		13.3		
147	машиноместо	-2		13.3		
148	машиноместо	-2		13.3		
149	машиноместо	-2		13.3		
150	машиноместо	-2		13.3		
151	машиноместо	-2		13.3		
152	машиноместо	-2		13.3		
153	машиноместо	-2		13.3		
154	машиноместо	-2		13.3		
155	машиноместо	-2		13.3		
156	машиноместо	-2		13.3		
157	машиноместо	-2		13.3		
158	машиноместо	-2		13.3		
159	машиноместо	-2		13.3		
160	машиноместо	-2		13.3		
161	машиноместо	-2		13.3		
162	машиноместо	-2		13.3		

163	машиноместо	-2		13.3		
164	машиноместо	-2		13.3		
165	машиноместо	-2		13.3		
166	машиноместо	-2		13.3		
167	машиноместо	-2		13.3		
168	машиноместо	-2		13.3		
169	машиноместо	-2		13.3		
170	машиноместо	-2		13.3		
171	машиноместо	-2		13.3		
172	машиноместо	-2		13.3		
173	машиноместо	-2		13.3		
174	машиноместо	-2		13.3		
175	машиноместо	-2		13.3		
176	машиноместо	-2		13.3		
177	машиноместо	-2		13.3		
178	машиноместо	-2		13.3		
179	машиноместо для МГН	-2		18.6		
180	машиноместо для МГН	-2		18.6		
181	машиноместо для МГН	-2		18.6		
182	машиноместо для МГН	-2		18.6		
183	машиноместо для МГН	-2		18.6		
184	машиноместо для МГН	-2		18.6		
185	машиноместо	-2		11.6		
186	машиноместо	-2		11.6		
187	машиноместо	-2		11.6		
188	машиноместо	-2		11.6		
189	машиноместо	-2		11.6		
190	машиноместо	-2		11.6		
191	машиноместо	-2		11.6		
192	машиноместо	-2		11.6		
193	машиноместо	-2		11.6		
194	машиноместо	-2		11.6		
195	машиноместо	-2		11.6		
196	машиноместо	-2		11.6		
197	машиноместо	-2		11.6		
198	машиноместо	-2		11.6		
199	машиноместо	-2		11.6		
200	машиноместо	-2		11.6		
201	машиноместо	-2		11.6		
202	машиноместо	-2		11.6		
203	машиноместо	-2		11.6		
204	машиноместо	-2		11.6		
205	машиноместо	-2		11.6		

206	машиноместо	-2		11.6		
207	машиноместо	-2		11.6		
208	машиноместо	-2		11.6		
209	машиноместо	-2		11.6		
210	машиноместо	-2		11.6		
211	машиноместо	-2		11.6		
212	машиноместо	-2		11.6		
213	машиноместо	-2		11.6		
214	машиноместо	-2		11.6		
215	машиноместо	-2		11.6		
216	машиноместо	-2		11.6		
217	машиноместо	-2		11.6		
218	машиноместо	-2		11.6		
219	машиноместо	-2		11.6		
220	машиноместо	-2		11.6		
221	машиноместо	-2		11.6		
222	машиноместо	-2		11.6		
223	машиноместо	-2		11.6		
224	машиноместо	-2		11.6		
225	машиноместо	-2		11.6		
226	комната уборочного инвентаря	-1		4.8		
227	кладовая	-1		10.0		
228	кладовая	-1		10.0		
229	кладовая	-1		10.0		
230	кладовая	-1		10.0		
231	кладовая	-1		10.0		
232	кладовая	-1		10.0		
233	кладовая	-1		10.0		
234	кладовая	-1		10.0		
235	кладовая	-1		10.0		
236	кладовая	-1		10.0		
237	кладовая	-1		10.0		
238	кладовая	-1		10.0		
239	кладовая	-1		10.0		
240	кладовая	-1		10.0		
241	кладовая	-1		10.0		
242	кладовая	-1		10.0		
243	кладовая	-1		10.0		
244	пост пожарной охраны	-1		19.2		
245	машиноместо	-1		13.3		
246	машиноместо	-1		13.3		
247	машиноместо	-1		13.3		
248	машиноместо	-1		13.3		

249	машиноместо	-1		13.3		
250	машиноместо	-1		13.3		
251	машиноместо	-1		13.3		
252	машиноместо	-1		13.3		
253	машиноместо	-1		13.3		
254	машиноместо	-1		13.3		
255	машиноместо	-1		13.3		
256	машиноместо	-1		13.3		
257	машиноместо	-1		13.3		
258	машиноместо	-1		13.3		
259	машиноместо	-1		13.3		
260	машиноместо	-1		13.3		
261	машиноместо	-1		13.3		
262	машиноместо	-1		13.3		
263	машиноместо	-1		13.3		
264	машиноместо	-1		13.3		
265	машиноместо	-1		13.3		
266	машиноместо	-1		13.3		
267	машиноместо	-1		13.3		
268	машиноместо	-1		13.3		
269	машиноместо	-1		13.3		
270	машиноместо	-1		13.3		
271	машиноместо	-1		13.3		
272	машиноместо	-1		13.3		
273	машиноместо	-1		13.3		
274	машиноместо	-1		13.3		
275	машиноместо	-1		13.3		
276	машиноместо	-1		13.3		
277	машиноместо	-1		13.3		
278	машиноместо	-1		13.3		
279	машиноместо	-1		13.3		
280	машиноместо	-1		13.3		
281	машиноместо	-1		13.3		
282	машиноместо	-1		13.3		
283	машиноместо	-1		13.3		
284	машиноместо	-1		13.3		
285	машиноместо	-1		13.3		
286	машиноместо	-1		13.3		
287	машиноместо	-1		13.3		
288	машиноместо	-1		13.3		
289	машиноместо	-1		13.3		
290	машиноместо	-1		13.3		
291	машиноместо	-1		13.3		

292	машиноместо	-1		13.3		
293	машиноместо	-1		13.3		
294	машиноместо	-1		13.3		
295	машиноместо	-1		13.3		
296	машиноместо	-1		13.3		
297	машиноместо для МГН	-1		18.6		
298	машиноместо для МГН	-1		18.6		
299	машиноместо для МГН	-1		18.6		
300	машиноместо	-1		11.6		
301	машиноместо	-1		11.6		
302	машиноместо	-1		11.6		
303	машиноместо	-1		11.6		
304	машиноместо	-1		11.6		
305	машиноместо	-1		11.6		
306	машиноместо	-1		11.6		
307	машиноместо	-1		11.6		
308	машиноместо	-1		11.6		
309	машиноместо	-1		11.6		
310	машиноместо	-1		11.6		
311	машиноместо	-1		11.6		
312	машиноместо	-1		11.6		
313	машиноместо	-1		11.6		
314	машиноместо	-1		11.6		
315	машиноместо	-1		11.6		
316	машиноместо	-1		11.6		
317	машиноместо	-1		11.6		
318	машиноместо	-1		11.6		
319	машиноместо	-1		11.6		
320	машиноместо	-1		11.6		
321	машиноместо	-1		11.6		
322	машиноместо	-1		11.6		
323	машиноместо	-1		11.6		
324	машиноместо	-1		11.6		
325	машиноместо	-1		11.6		
326	машиноместо	-1		11.6		
327	машиноместо	-1		11.6		
328	машиноместо	-1		11.6		
329	машиноместо	-1		11.6		
330	машиноместо	-1		11.6		
331	машиноместо	-1		11.6		
332	машиноместо	-1		11.6		
333	машиноместо	-1		11.6		
334	машиноместо	-1		11.6		

335	машиноместо	-1		11.6		
336	машиноместо	-1		11.6		
337	машиноместо	-1		11.6		
338	машиноместо	-1		11.6		
339	машиноместо	-1		11.6		
340	машиноместо	-1		11.6		
341	машиноместо	-1		11.6		
342	машиноместо	-1		11.6		
343	машиноместо	-1		11.6		
344	машиноместо	-1		11.6		
345	машиноместо	-1		11.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		<b>1 БЛОК-СЕКЦИЯ</b>		
1	Лестничная клетка	-3 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
2	Коридор	-3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	82.7
3	Лифтовой холл	-3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
4	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
8	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.5
10	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	19.0
11	Лифтовой холл	-2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
12	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0

16	Коридор	-2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	93.3
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.8
18	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
19	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
20	Коридор	-1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	48.6
21	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
22	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
24	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
25	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
26	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	12.5
27	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.6
28	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
29	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	5.8
30	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
31	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
32	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
33	Тех. помещение	2 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
34	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
35	Общая лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
36	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
37	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
38	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
39	Тех. помещение	3 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
40	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
41	Общая лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
42	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
43	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
44	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
45	Тех. помещение	4 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
46	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
47	Общая лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
48	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
49	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7

50	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
51	Тех. помещение	5 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
52	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
53	Общая лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
54	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
55	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
56	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
57	Тех. помещение	6 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
58	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
59	Общая лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
60	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
61	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
62	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
63	Тех. помещение	7 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
64	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
65	Общая лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
66	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
67	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
68	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
69	Тех. помещение	8 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
70	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
71	Общая лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
72	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
73	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
74	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
75	Тех. помещение	9 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
76	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
77	Общая лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
78	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
79	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
80	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
81	Тех. помещение	10 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
82	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
83	Общая лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
84	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
85	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
86	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
87	Тех. помещение	11 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9

88	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
89	Общая лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
90	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
91	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
92	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
93	Тех. помещение	12 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
94	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
95	Общая лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
96	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
97	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
98	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
99	Тех. помещение	13 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
100	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
101	Общая лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
102	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
103	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
104	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
105	Тех. помещение	14 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
106	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
107	Общая лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
108	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
109	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
110	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
111	Тех. помещение	15 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
112	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
113	Общая лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
114	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
115	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
116	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
117	Тех. помещение	16 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
118	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
119	Общая лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
120	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
121	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
122	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
123	Тех. помещение	17 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
124	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
125	Общая лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7

126	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
127	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
128	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
129	Тех. помещение	18 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
130	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
131	Общая лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
132	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
133	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
134	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
135	Тех. помещение	19 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
136	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
137	Общая лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
138	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
139	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
140	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
141	Тех. помещение	20 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
142	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
143	Общая лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
144	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
145	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
146	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
147	Тех. помещение	21 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
148	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
149	Общая лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
150	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.9
151	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
152	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
153	Тех. помещение	22 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
154	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
155	Общая лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
156	Тех. помещение	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд		40.9
157	Коридор	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	27.2
158	Лестничная клетка	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
159	Общая лоджия	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
160	Коридор	Тех. этаж (24 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	11.7

161	Лестничная клетка	Тех. этаж (24) этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
		АВТОСТОЯНКА		
2	Коридор	-3 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.8
3	Санузел М	-3 этаж	Размещение санитарного оборудования	8.2
4	Санузел Ж	-3 этаж	Размещение санитарного оборудования	5.6
5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж в осях Б-В и 1-2	Противопожарная преграда	52.5
6	Лифтовой холл с подпором воздуха	-3 этаж в осях А-Б и 3-4	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
7	Лестничная клетка	-3 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
8	Лифтовой холл с подпором воздуха	-3 этаж в осях А-Б и 12-13	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
9	Лестничная клетка	-3 этаж в осях А-Б и 12-13	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж в осях В-Г и 14-15	Противопожарная преграда	34.0
11	Коридор	-2 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.8
12	Санузел М	-2 этаж	Размещение санитарного оборудования	8.2
13	Санузел Ж	-2 этаж	Размещение санитарного оборудования	5.6
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж в осях Б-В и 1-2	Противопожарная преграда	52.5
15	Лифтовой холл с подпором воздуха	-2 этаж в осях А-Б и 3-4	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
16	Лестничная клетка	-2 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
17	Лифтовой холл с подпором воздуха	-2 этаж в осях А-Б и 12-13	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
18	Лестничная клетка	-2 этаж в осях А-Б и 12-13	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	10.5
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж в осях В-Г и 14-15	Противопожарная преграда	34.0
20	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.8
21	Санузел М	-1 этаж	Размещение санитарного оборудования	8.2
22	Санузел Ж	-1 этаж	Размещение санитарного оборудования	5.6
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж в осях Б-В и 1-2	Противопожарная преграда	50.3
24	Тамбур	-1 этаж в осях А-Б и 2-3	Защита помещения	9.7
25	Лифтовой холл с подпором воздуха	-1 этаж в осях А-Б и 3-4	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
26	Лестничная клетка	-1 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	5.1
27	Тамбур	-1 этаж в осях А-Б и 11-12	Защита помещения	12.2
28	Лифтовой холл с подпором воздуха	-1 этаж в осях А-Б и 12-13	Помещение для ожидания лифтов с противопожарной преградой	12.3
29	Лестничная клетка	-1 этаж в осях А-Б и 12-13	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	1 БЛОК-СЕКЦИЯ		
1	Помещение водомерного узла	Водомер	Подача и учет холодной воды в доме
2	Помещение насосной	Насос основной и резервный	Для обеспечения требуемого давления в сет и водопровода
3	Помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Поэтажные распределительные шкафы	Устройство этажное распределительное	Поэтажное распределение и учет электроэнергии
5	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
6	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
7	Тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы ГВС	Подготовка воды для горячего водоснабжения
8	Тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы отопления	Подготовка воды для системы отопления
9	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд ГВС
10	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд отопления
11	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения
12	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
13	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
	ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА		
1	Помещение вентиляционной камеры	Приточная установка с частотным регулированием	Обеспечение притока воздуха
2	Помещение водомерного узла	Водомер	Подача и учет холодной воды
3	Помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Пост пожарной охраны	Оборудование системы автоматической сигнализации и пожаротушения.	Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
5	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
6	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
7	в осях В-Г и 1-2	Грузовой подъемник №1	Вертикальный транспорт

8	в осях В-Г и 15-16	Грузовой подъемник №2	Вертикальный транспорт
9	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в помещения
10	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
11	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>683 342 362 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:30207:1580</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный Банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810870000020953</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>2721218085</b>
		КПП: <b>272101001</b>
		ОГРН: <b>1152721004215</b>
		ОКПО: <b>33576838</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>57</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>36</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 712,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 781,8 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>134 786 823,53 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>211 492 110,99 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дэбрик"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2723036919</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>76 696 388 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23:30207:1580</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3812130898</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0135-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0270-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0406-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>бн</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.12.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.04.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1580</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 377,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории в границах проекта достигается устройством покрытия проездов, площадок, пешеходных дорожек, установкой малых архитектурных форм и озеленением.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На кровле автостоянки планируется размещение площадок для игр детей и отдыха взрослых с учетом соблюдения нормативных расстояний. На площадках для занятия физкультурой и спортом, отдыха взрослых и игр детей, площадках хозяйственного назначения, а так же у входных групп предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора ТБО располагается со стороны бокового фасада 1 блок-секции на расстоянии согласно санитарным правилам и нормам СанПиНа</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение свободных от застройки и покрытия участков проектируется посадкой деревьев, кустарника и устройством газонов.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения и беспрепятственного передвижения на территории предусмотрены пандусы на перепадах высот (пандусы у входных групп, бордюрные пандусы). На автостоянке обозначены места для личного транспорта инвалидов. Ширина пешеходных дорожек назначена не менее 2,0 м на пути движения маломобильных групп населения, включая инвалидов-колясочников. Согласно требованиям СП 138.13330.2012 на путях передвижения инвалидов предусмотрено обустройство специального покрытия размерами в ширину проема и глубиной не менее 600мм. Ширина в свету входной двери в квартиру и балконной двери запроектирована не менее 0,9 м. Ширина дверного проема в санитарно-гигиенические помещения запроектирована не менее 0,8 м, ширину проема в чистоте межкомнатных дверей в квартире запроектирована не менее 0,8 м согласно СП 59.13330.2012 п.6.18. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории в границах проекта предусматривается</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-В/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 731 509,63 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-К/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 960 745,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 443 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Дальний Восток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>379/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4 166 587,04 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС)</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>223</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>88</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>88</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
<b>2 БЛОК-СЕКЦИЯ</b>					
1	квартира	2	1	56.6	2
2	квартира	2	1	43.4	1
3	квартира	2	1	35.7	1
4	квартира	2	1	38	1
5	квартира	2	1	41.8	1
6	квартира	2	1	56.6	2
7	квартира	3	1	56.6	2
8	квартира	3	1	43.5	1
9	квартира	3	1	35.8	1
10	квартира	3	1	38	1
11	квартира	3	1	41.8	1
12	квартира	3	1	56.6	2
13	квартира	4	1	54.6	2
14	квартира	4	1	43.5	1
15	квартира	4	1	35.8	1
16	квартира	4	1	38	1
17	квартира	4	1	41.6	1
18	квартира	4	1	53.2	2
19	квартира	5	1	54.6	2
20	квартира	5	1	43.5	1
21	квартира	5	1	35.7	1
22	квартира	5	1	38	1
23	квартира	5	1	42.4	1
24	квартира	5	1	54.6	2
25	квартира	6	1	54.6	2
26	квартира	6	1	43.5	1
27	квартира	6	1	35.3	1
28	квартира	6	1	38	1

29	кварт ира	6	1	42.4	1
30	кварт ира	6	1	54.6	2
31	кварт ира	7	1	54.6	2
32	кварт ира	7	1	43.5	1
33	кварт ира	7	1	35.7	1
34	кварт ира	7	1	37.9	1
35	кварт ира	7	1	42.4	1
36	кварт ира	7	1	53.2	2
37	кварт ира	8	1	54.4	2
38	кварт ира	8	1	43.5	1
39	кварт ира	8	1	35.8	1
40	кварт ира	8	1	38	1
41	кварт ира	8	1	42.4	1
42	кварт ира	8	1	53.2	2
43	кварт ира	9	1	77.1	3
44	кварт ира	9	1	58.6	2
47	кварт ира	9	1	60.3	2
48	кварт ира	9	1	76.5	3
49	кварт ира	10	1	54.5	2
50	кварт ира	10	1	43.5	1
51	кварт ира	10	1	35.8	1
52	кварт ира	10	1	38	1
53	кварт ира	10	1	42.3	1
54	кварт ира	10	1	53.2	2
55	кварт ира	11	1	54.5	2
56	кварт ира	11	1	43.2	1
57	кварт ира	11	1	35.4	1
58	кварт ира	11	1	37.6	1
59	кварт ира	11	1	42.2	1
60	кварт ира	11	1	54.5	2
61	кварт ира	12	1	76.5	3
62	кварт ира	12	1	58.5	2
65	кварт ира	12	1	59.4	2
66	кварт ира	12	1	76.2	3
67	кварт ира	13	1	76.5	3
68	кварт ира	13	1	58.5	2
69	кварт ира	13	1	59.4	2
72	кварт ира	13	1	76.2	3
73	кварт ира	14	1	76.5	3
74	кварт ира	14	1	58.5	2
77	кварт ира	14	1	59.4	2
78	кварт ира	14	1	76.2	3
79	кварт ира	15	1	54.3	2

80	кварт ира	15	1	43.2	1
81	кварт ира	15	1	35.4	1
82	кварт ира	15	1	37.9	1
83	кварт ира	15	1	42.2	1
84	кварт ира	15	1	52.7	2
85	кварт ира	16	1	54.3	2
86	кварт ира	16	1	43.2	1
87	кварт ира	16	1	35.6	1
88	кварт ира	16	1	37.9	1
89	кварт ира	16	1	42.2	1
90	кварт ира	16	1	54.3	2
91	кварт ира	17	1	54.3	2
92	кварт ира	17	1	43.2	1
93	кварт ира	17	1	35.4	1
94	кварт ира	17	1	37.7	1
95	кварт ира	17	1	42.1	1
96	кварт ира	17	1	52.7	2
97	кварт ира	18	1	54.3	2
98	кварт ира	18	1	43.2	1
99	кварт ира	18	1	35.4	1
100	кварт ира	18	1	37.8	1
101	кварт ира	18	1	42.2	1
102	кварт ира	18	1	52.7	2
103	кварт ира	19	1	76.5	3
104	кварт ира	19	1	58.5	2
107	кварт ира	19	1	59.4	2
108	кварт ира	19	1	76.1	3
109	кварт ира	20	1	56.6	2
110	кварт ира	20	1	43.3	1
111	кварт ира	20	1	35.6	1
112	кварт ира	20	1	37.9	1
113	кварт ира	20	1	42.1	1
114	кварт ира	20	1	56.6	2
115	кварт ира	21	1	56.6	2
116	кварт ира	21	1	43.3	1
117	кварт ира	21	1	35.4	1
118	кварт ира	21	1	37.7	1
119	кварт ира	21	1	42.3	1
120	кварт ира	21	1	54.3	2
121	кварт ира	22	1	139.3	4
122	кварт ира	22	1	140.4	4
126	кварт ира	2	2	56.6	2
127	кварт ира	2	2	43	1

128	кварт ира	2	2	35.7	1
129	кварт ира	2	2	38	1
130	кварт ира	2	2	41.5	1
131	кварт ира	2	2	56.6	2
132	кварт ира	3	2	56.6	2
133	кварт ира	3	2	43	1
134	кварт ира	3	2	35.7	1
135	кварт ира	3	2	38	1
136	кварт ира	3	2	41.5	1
137	кварт ира	3	2	56.6	2
138	кварт ира	4	2	54.6	2
139	кварт ира	4	2	43.7	1
140	кварт ира	4	2	35.8	1
141	кварт ира	4	2	38	1
142	кварт ира	4	2	41.5	1
143	кварт ира	4	2	53.2	2
144	кварт ира	5	2	54.6	2
145	кварт ира	5	2	43.7	1
146	кварт ира	5	2	35.9	1
147	кварт ира	5	2	37.5	1
148	кварт ира	5	2	42.5	1
149	кварт ира	5	2	54.6	2
150	кварт ира	6	2	54.6	2
151	кварт ира	6	2	43.7	1
152	кварт ира	6	2	35.9	1
153	кварт ира	6	2	38	1
154	кварт ира	6	2	42.5	1
155	кварт ира	6	2	54.6	2
156	кварт ира	7	2	54.6	2
157	кварт ира	7	2	43.7	1
158	кварт ира	7	2	35.7	1
159	кварт ира	7	2	37.9	1
160	кварт ира	7	2	42.5	1
161	кварт ира	7	2	54.6	2
162	кварт ира	8	2	54.6	2
163	кварт ира	8	2	43.7	1
164	кварт ира	8	2	35.8	1
165	кварт ира	8	2	37.9	1
166	кварт ира	8	2	42.5	1
167	кварт ира	8	2	54.6	2
168	кварт ира	9	2	77.1	3
169	кварт ира	9	2	58.6	2
172	кварт ира	9	2	60.2	2

173	кварт ира	9	2	76.8	3
174	кварт ира	10	2	53.1	2
175	кварт ира	10	2	43.7	1
176	кварт ира	10	2	35.7	1
177	кварт ира	10	2	37.9	1
178	кварт ира	10	2	42.5	1
179	кварт ира	10	2	54.6	2
180	кварт ира	11	2	54.5	2
181	кварт ира	11	2	43.4	1
182	кварт ира	11	2	35.4	1
183	кварт ира	11	2	37.9	1
184	кварт ира	11	2	42.2	1
185	кварт ира	11	2	54.3	2
186	кварт ира	12	2	76.7	3
187	кварт ира	12	2	58.6	2
190	кварт ира	12	2	59.3	2
191	кварт ира	12	2	76.4	3
192	кварт ира	13	2	76.7	3
193	кварт ира	13	2	58.6	2
196	кварт ира	13	2	59.3	2
197	кварт ира	13	2	76.4	3
198	кварт ира	14	2	76.7	3
199	кварт ира	14	2	58.4	2
202	кварт ира	14	2	59.3	2
203	кварт ира	14	2	76.4	3
204	кварт ира	15	2	54.6	2
205	кварт ира	15	2	43.4	1
206	кварт ира	15	2	35.6	1
207	кварт ира	15	2	37.9	1
208	кварт ира	15	2	42.2	1
209	кварт ира	15	2	52.7	2
210	кварт ира	16	2	54.3	2
211	кварт ира	16	2	43.4	1
212	кварт ира	16	2	35.6	1
213	кварт ира	16	2	37.9	1
214	кварт ира	16	2	42.2	1
215	кварт ира	16	2	54.6	2
216	кварт ира	17	2	54.3	2
217	кварт ира	17	2	43.4	1
218	кварт ира	17	2	35.5	1
219	кварт ира	17	2	37.9	1
220	кварт ира	17	2	42.2	1
221	кварт ира	17	2	54.3	2

222	кварт ира	18	2	54.3	2
223	кварт ира	18	2	43.4	1
224	кварт ира	18	2	35.4	1
225	кварт ира	18	2	37.9	1
226	кварт ира	18	2	42.2	1
227	кварт ира	18	2	52.7	2
228	кварт ира	19	2	76.4	3
229	кварт ира	19	2	58.6	2
232	кварт ира	19	2	59.3	2
233	кварт ира	19	2	76.4	3
234	кварт ира	20	2	56.6	2
235	кварт ира	20	2	43.4	1
236	кварт ира	20	2	35.6	1
237	кварт ира	20	2	37.9	1
238	кварт ира	20	2	42.2	1
239	кварт ира	20	2	54.3	2
240	кварт ира	21	2	54.2	2
241	кварт ира	21	2	43.4	1
242	кварт ира	21	2	35.6	1
243	кварт ира	21	2	37.9	1
244	кварт ира	21	2	42.2	1
245	кварт ира	21	2	54.6	2
246	кварт ира	22	2	297.2	8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
	2 БЛОК-СЕКЦИЯ					
1	санузел	1	1	3.9		
2	комната приема пищи	1	1	13.7		
3	Административное помещение	1	1	217.7		
4	санузел	1	1	3.8		
5	комната уборочного инвентаря	1	1	5.5		
6	санузел	1	2	3.9		
7	комната приема пищи	1	2	13.7		
8	Административное помещение	1	2	217.7		
9	санузел	1	2	3.8		
10	комната уборочного инвентаря	1	2	5.5		
11	кладовая	-1	1	111.2		
12	санузел	-1	1	3.9		
13	кладовая	-1	1	90.3		
14	комната уборочного инвентаря	-1	1	3.9		
15	кладовая	-1	2	90.4		

16	санузел	-1	2	3.9		
17	кладовая	-1	2	90.4		
18	комната уборочного инвентаря	-1	2	3.9		
19	кладовая	-2	1	11.3		
20	кладовая	-2	1	4.8		
21	кладовая	-2	1	9.9		
22	кладовая	-2	1	10.1		
23	кладовая	-2	1	6.5		
24	кладовая	-2	1	9.2		
25	кладовая	-2	1	5.7		
26	кладовая	-2	1	7.5		
27	кладовая	-2	1	7.6		
28	кладовая	-2	1	7.6		
29	кладовая	-2	1	7.6		
30	кладовая	-2	1	7.6		
31	кладовая	-2	1	5.7		
32	кладовая	-2	1	7.5		
33	кладовая	-2	1	6.3		
34	кладовая	-2	1	5.0		
35	кладовая	-2	1	5.0		
36	кладовая	-2	1	6.3		
37	кладовая	-2	1	5.4		
38	кладовая	-2	1	5.3		
39	кладовая	-2	2	11.7		
40	кладовая	-2	2	9.3		
41	кладовая	-2	2	5.4		
42	кладовая	-2	2	5.1		
43	кладовая	-2	2	4.8		
44	кладовая	-2	2	9.9		
45	кладовая	-2	2	10.1		
46	кладовая	-2	2	6.5		
47	кладовая	-2	2	5.8		
48	кладовая	-2	2	9.2		
49	кладовая	-2	2	5.0		
50	кладовая	-2	2	5.0		
51	кладовая	-2	2	6.3		
52	кладовая	-2	2	5.7		
53	кладовая	-2	2	5.7		
54	кладовая	-2	2	6.3		
55	кладовая	-2	2	7.5		
56	кладовая	-2	2	7.6		
57	кладовая	-2	2	7.6		
58	кладовая	-2	2	7.6		

59	кладовая	-2	2	7.6		
60	кладовая	-2	2	7.5		
61	кладовая	-3	1	12.2		
62	кладовая	-3	1	10.0		
63	кладовая	-3	1	12.2		
64	кладовая	-3	1	12.2		
65	кладовая	-3	1	12.2		
66	кладовая	-3	1	10.0		
67	кладовая	-3	1	8.9		
68	кладовая	-3	1	8.9		
69	кладовая	-3	1	7.2		
70	кладовая	-3	1	8.9		
71	кладовая	-3	1	8.9		
72	кладовая	-3	1	8.9		
73	кладовая	-3	1	7.2		
74	кладовая	-3	1	8.9		
75	кладовая	-3	2	12.2		
76	кладовая	-3	2	10.0		
77	кладовая	-3	2	12.2		
78	кладовая	-3	2	12.2		
79	кладовая	-3	2	12.2		
80	кладовая	-3	2	10.0		
81	кладовая	-3	2	8.9		
82	кладовая	-3	2	8.9		
83	кладовая	-3	2	8.9		
84	кладовая	-3	2	8.9		
85	кладовая	-3	2	8.9		
86	кладовая	-3	2	8.9		
87	кладовая	-3	2	7.2		
88	кладовая	-3	2	7.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		2 БЛОК-СЕКЦИЯ		
1	Лестничная клетка	-3 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
2	Коридор	-3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	75.9
3	Лестничная клетка	-3 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
4	Лифтовой холл	-3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6

5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
8	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	8.8
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
11	Лестничная клетка	-3 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.3
12	Лифтовой холл	-3 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	5.6
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
16	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
18	Коридор	-3 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	85.0
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-3 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.8
20	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	19.0
21	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	19.6
22	Лифтовой холл	-2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
23	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
24	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
25	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
26	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
27	Коридор	-2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	87.1
28	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	5.8
29	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 1 подъезд	Противопожарная преграда	6.3
30	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0

31	Лестничная клетка	-2 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.9
32	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	6.3
33	Коридор	-2 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	105.6
34	Лифтовой холл	-2 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
35	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	5.9
36	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	6.0
37	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	4.1
38	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-2 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	15.0
39	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
40	Коридор	-1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	49.7
41	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
42	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 6-7	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
43	Коридор	-1 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	49.7
44	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.8
45	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
47	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
48	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж, 2 подъезд	Противопожарная преграда	3.0
49	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 1-2	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
50	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях В-Г и 5-6	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
51	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	12.5
52	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.6
53	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
54	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	5.8
55	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 6-7	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
56	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд в осях В-Г и 10-11	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	17.4
57	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	12.5
58	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	18.6
59	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.6
60	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	5.8
61	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6

62	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
63	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
64	Тех. помещение	2 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
65	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
66	Общая лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
67	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
68	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
69	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
70	Тех. помещение	2 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
71	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
72	Общая лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
73	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
74	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
75	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
76	Тех. помещение	3 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
77	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
78	Общая лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
79	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
80	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
81	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
82	Тех. помещение	3 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
83	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
84	Общая лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
85	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
86	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
87	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
88	Тех. помещение	4 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
89	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
90	Общая лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
91	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
92	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
93	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
94	Тех. помещение	4 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
95	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
96	Общая лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
97	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
98	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
99	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1

100	Тех. помещение	5 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
101	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
102	Общая лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
103	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
104	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
105	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
106	Тех. помещение	5 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
107	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
108	Общая лоджия	5 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
109	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
110	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
111	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
112	Тех. помещение	6 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
113	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
114	Общая лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
115	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
116	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
117	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
118	Тех. помещение	6 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
119	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
120	Общая лоджия	6 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
121	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
122	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
123	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
124	Тех. помещение	7 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
125	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
126	Общая лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
127	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
128	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
126	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
127	Тех. помещение	7 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
128	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
129	Общая лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
130	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
131	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
132	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
133	Тех. помещение	8 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
134	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4

135	Общая лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
136	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
137	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
138	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
139	Тех. помещение	8 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
140	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
141	Общая лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
142	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
143	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
144	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
145	Тех. помещение	9 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
146	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
147	Общая лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
148	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
149	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
150	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
151	Тех. помещение	9 этаж, 2подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
152	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
153	Общая лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
154	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
155	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
156	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
157	Тех. помещение	10 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
158	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
159	Общая лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
160	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
161	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
162	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
163	Тех. помещение	10 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
164	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
165	Общая лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
166	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
167	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
168	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
169	Тех. помещение	11 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
170	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
171	Общая лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7

172	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
173	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
174	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
175	Тех. помещение	11 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
176	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
177	Общая лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
178	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
179	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
180	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
181	Тех. помещение	12 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
182	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
183	Общая лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
184	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
185	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
186	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
187	Тех. помещение	12 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
188	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
189	Общая лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
190	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
191	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
192	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
193	Тех. помещение	13 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
194	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
195	Общая лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
196	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
197	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
198	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
199	Тех. помещение	13 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
200	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
201	Общая лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
202	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
203	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
204	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
205	Тех. помещение	14 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
206	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
207	Общая лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
208	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6

209	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
210	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
211	Тех. помещение	14 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
212	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
213	Общая лоджия	14 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
214	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
215	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
216	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
217	Тех. помещение	15 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
218	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
219	Общая лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
220	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
221	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
222	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
223	Тех. помещение	15 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
224	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
225	Общая лоджия	15 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
226	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
227	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
228	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
229	Тех. помещение	16 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
230	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
231	Общая лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
232	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
233	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
234	Тамбур	16 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
235	Тех. помещение	16 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
236	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
237	Общая лоджия	16 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
238	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
239	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
240	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
241	Тех. помещение	17 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
242	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
243	Общая лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
244	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
245	Лифтовой холл	17 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
246	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1

247	Тех. помещение	17 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
248	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
249	Общая лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
250	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
251	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
252	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
253	Тех. помещение	18 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
254	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
255	Общая лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
256	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
257	Лифтовой холл	18 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
258	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
259	Тех. помещение	18 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
260	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
261	Общая лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
262	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
263	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
264	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
265	Тех. помещение	19 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
266	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
267	Общая лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
268	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
269	Лифтовой холл	19 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
270	Тамбур	19 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
271	Тех. помещение	19 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
272	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
272	Общая лоджия	19 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
273	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
274	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
275	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
276	Тех. помещение	20 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
277	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
278	Общая лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
279	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
280	Лифтовой холл	20 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
281	Тамбур	20 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
282	Тех. помещение	20 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков поквартирного учета тепла	2.9
283	Лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4

284	Общая лоджия	20 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
285	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
286	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
287	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
288	Тех. помещение	21 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
289	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
290	Общая лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
291	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
292	Лифтовой холл	21 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
293	Тамбур	21 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
294	Тех. помещение	21 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
295	Лестничная клетка	21 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
296	Общая лоджия	21 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
297	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
298	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
299	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Защита помещения	2.1
300	Тех. помещение	22 этаж, 1 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
301	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
302	Общая лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
303	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	17.6
304	Лифтовой холл	22 этаж, 2 подъезд	Помещение для ожидания лифтов	8.7
305	Тамбур	22 этаж, 2 подъезд	Защита помещения	2.1
306	Тех. помещение	22 этаж, 2 подъезд	Для размещения счетчиков квартирного учета тепла	2.9
307	Лестничная клетка	22 этаж, 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	14.4
308	Общая лоджия	22 этаж, 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
309	Тех. помещение	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд		40.9
310	Коридор	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	27.2
311	Лестничная клетка	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
312	Общая лоджия	Тех. этаж (23 этаж), 1 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
313	Тех. помещение	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд		40.9
314	Коридор	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	27.2
315	Лестничная клетка	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
316	Общая лоджия	Тех. этаж (23 этаж), 2 подъезд	Незадымляемая зона безопасности	12.7
317	Коридор	Тех. этаж (24 этаж), 1 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	11.7
318	Лестничная клетка	Тех. этаж (24 этаж), 1 подъезд в осях Б-В и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0

319	Коридор	Тех. этаж (24 этаж), 2 подъезд	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	11.7
320	Лестничная клетка	Тех. этаж (24 этаж), 2 подъезд в осях Б-В и 8-9	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	15.0
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
	2 БЛОК-СЕКЦИЯ			
1	1 подъезд, помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения	
2	2 подъезд, помещение насосной	Насос основной и резервный	Для обеспечения требуемого давления в сети водопровода	
3	2 подъезд, помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения	
4	Поэтажные распределительные шкафы, 1 подъезд	Устройство этажное распределительное	Поэтажное распределение и учет электроэнергии	
5	Поэтажные распределительные шкафы, 2 подъезд	Устройство этажное распределительное	Поэтажное распределение и учет электроэнергии	
6	2 подъезд, тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта,	Теплообменник системы ГВС	Подготовка воды для горячего водоснабжения	
7	2 подъезд, тех. этаж (24этаж) помещение теплового пункта,	Теплообменник системы отопления	Подготовка воды для системы отопления	
8	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд ГВС	
9	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд отопления	
10	Лифтовый холл, 1 подъезд	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт	
11	Лифтовый холл, 1 подъезд	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт	
12	Лифтовый холл, 2 подъезд	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт	
13	Лифтовый холл, 2 подъезд	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт	
14	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения	
15	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений	
16	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>748 316 726 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:30207:1580</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный Банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810870000020953</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>2721218085</b>
		КПП: <b>272101001</b>
		ОГРН: <b>1152721004215</b>
		ОКПО: <b>33576838</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>26</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>48</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 214,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 282 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>93 542 212,4 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>164 882 886,66 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дэбрик"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2723036919</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>76 696 388 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23:30207:1580</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3812130898</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0135-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0270-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0406-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс Ленинградский</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-277-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>бн</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.12.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.04.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:30207:1580</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 377,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории в границах проекта достигается устройством покрытия проездов, площадок, пешеходных дорожек, установкой малых архитектурных форм и озеленением.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На кровле автостоянки планируется размещение площадок для игр детей и отдыха взрослых с учетом соблюдения нормативных расстояний. На площадках для занятия физкультурой и спортом, отдыха взрослых и игр детей, площадках хозяйственного назначения, а так же у входных групп предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора ТБО располагается со стороны бокового фасада 1 блок-секции на расстоянии согласно санитарным правилам и нормам СанПиНа</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение свободных от застройки и покрытия участков проектируется посадкой деревьев, кустарника и устройством газонов.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения и беспрепятственного передвижения на территории предусмотрены пандусы на перепадах высот (пандусы у входных групп, бордюрные пандусы). На автостоянке обозначены места для личного транспорта инвалидов. Ширина пешеходных дорожек назначена не менее 2,0 м на пути движения маломобильных групп населения, включая инвалидов-колясочников. Согласно требованиям СП 138.13330.2012 на путях передвижения инвалидов предусмотрено обустройство специального покрытия размерами в ширину проема и глубиной не менее 600мм. Ширина в свету входной двери в квартиру и балконной двери запроектирована не менее 0,9 м. Ширина дверного проема в санитарно-гигиенические помещения запроектирована не менее 0,8 м, ширину проема в чистоте межкомнатных дверей в квартире запроектирована не менее 0,8 м согласно СП 59.13330.2012 п.6.18. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории в границах проекта предусматривается</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-В/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 731 509,63 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 681-К/1214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 960 745,93 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 443 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Дальний Восток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>379/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4 166 587,04 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть (РТРС)</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>80</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>80</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
	ГОСТИНИЦА					
1	помещение обслуживающего персонала	-1		37.6		
2	санузел	-1		5.4		
3	помещение обслуживающего персонала	-1		89.1		
4	ресепшн	1		14.7		
5	комнат а охраны	1		7.4		
6	сан узел	1		2.2		
7	комнат а переговоров	1		37.3		
8	санузел	1		2.3		
9	санузел	1		2.3		
10	комнат а хранения белья	1		10.6		
11	комнат а уборочного инвент аря	1		4.2		
12	кабинет бухгалт ера	1		14.4		
13	кабинет секрет аря	1		17.4		
14	кабинет директ ора	1		18.1		
15	от дел управления	1		17.9		
16	гост иничный номер для МГН	2		139.3		
17	санузел для МГН	2		7.9		
18	гост иничный номер	2		139.7		
19	санузел	2		3.9		
20	комнат а уборочного инвент аря	2		5.0		
21	гост иничный номер	3		140.8		
22	санузел	3		3.9		
23	гост иничный номер	3		137.4		
24	санузел	3		3.9		
25	комнат а уборочного инвент аря	3		5.0		
26	гост иничный номер	4		140.8		

27	санузел	4		3.9		
28	гостиничный номер	4		137.4		
29	санузел	4		3.9		
30	комната уборочного инвентаря	4		5.0		
31	гостиничный номер	5		140.8		
32	санузел	5		3.9		
33	гостиничный номер	5		137.4		
34	санузел	5		3.9		
35	комната уборочного инвентаря	5		5.0		
36	гостиничный номер	6		140.4		
37	санузел	6		3.9		
38	гостиничный номер	6		137.1		
39	санузел	6		3.9		
40	комната уборочного инвентаря	6		5.0		
41	гостиничный номер	7		140.4		
42	санузел	7		3.9		
43	гостиничный номер	7		137.1		
44	санузел	7		3.9		
45	комната уборочного инвентаря	7		5.0		
46	гостиничный номер	8		140.4		
47	санузел	8		3.9		
48	гостиничный номер	8		137.1		
49	санузел	8		3.9		
50	комната уборочного инвентаря	8		5.0		
51	гостиничный номер	9		140.4		
52	санузел	9		3.9		
53	гостиничный номер	9		137.1		
54	сан.узел	9		3.9		
55	комната уборочного инвентаря	9		5.0		
56	гостиничный номер	10		140.4		
57	санузел	10		3.9		
58	гостиничный номер	10		137.1		
59	санузел	10		3.9		
60	комната уборочного инвентаря	10		5.0		
61	гостиничный номер	11		140.4		
62	санузел	11		3.9		
63	гостиничный номер	11		137.1		
64	санузел	11		3.9		
65	комната уборочного инвентаря	11		5.0		
66	гостиничный номер	12		140.4		
67	санузел	12		3.9		
68	гостиничный номер	12		137.1		
69	санузел	12		3.9		

70	комнат а уборочного инвент аря	12		5.0	
71	гост иничный номер	13		140.4	
72	санузел	13		3.9	
73	гост иничный номер	13		137.1	
74	санузел	13		3.9	
75	комнат а уборочного инвент аря	13		5.0	
76	гост иничный номер	14		140.4	
77	санузел	14		3.9	
78	гост иничный номер	14		137.1	
79	санузел	14		3.9	
80	комнат а уборочного инвент аря	14		5.0	
	ГОСТИНИЦА				

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		ГОСТИНИЦА		
1	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж	Противопожарная преграда	10.3
2	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	21.4
3	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	7.8
4	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	15.2
5	Коридор	-1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	5.5
6	Тамбур	-1 этаж	Защита помещения	5.1
7	Тамбур	1 этаж	Защита помещения	7.6
8	Холл	1 этаж	Помещение для отдыха, ожидания	83.3
9	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	6.6
10	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	7.4
11	Лестничная клетка	1 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	9.8
12	Лестничная клетка	1 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	8.7
13	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	30.4
14	Коридор	1 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	4.9
15	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3

16	Коридор	2 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
17	Лестничная клетка	2 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
18	Коридор	2 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
19	Санузел М	2 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
20	Санузел Ж	2 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
21	Тамбур	2 этаж	Защита помещения	2.4
22	Общий балкон	2 этаж	Зона безопасности и МГН	136.2
23	Лестничная клетка	2 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
24	Коридор	2 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
25	Коридор	2 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
26	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
27	Коридор	3 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
28	Лестничная клетка	3 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
29	Коридор	3 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
30	Санузел М	3 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
31	Санузел Ж	3 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
32	Тамбур	3 этаж	Защита помещения	2.4
33	Общий балкон	3 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
34	Лестничная клетка	3 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
35	Коридор	3 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
36	Коридор	3 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
37	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
38	Коридор	4 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
39	Лестничная клетка	4 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
40	Коридор	4 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
41	Санузел М	4 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
42	Санузел Ж	4 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
43	Тамбур	4 этаж	Защита помещения	2.4
44	Общий балкон	4 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
45	Лестничная клетка	4 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
46	Коридор	4 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
47	Коридор	4 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
48	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3

49	Коридор	5 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
50	Лестничная клетка	5 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
51	Коридор	5 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
52	Санузел М	5 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
53	Санузел Ж	5 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
54	Тамбур	5 этаж	Защита помещения	2.4
55	Общий балкон	5 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
56	Лестничная клетка	5 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
57	Коридор	5 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
58	Коридор	5 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
59	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
60	Коридор	6 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
61	Лестничная клетка	6 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
62	Коридор	6 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
63	Санузел М	6 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
64	Санузел Ж	6 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
65	Тамбур	6 этаж	Защита помещения	2.4
66	Общий балкон	6 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
67	Лестничная клетка	6 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
68	Коридор	6 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
69	Коридор	6 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
70	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
71	Коридор	7 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
72	Лестничная клетка	7 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
73	Коридор	7 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
74	Санузел М	7 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
75	Санузел Ж	7 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
76	Тамбур	7 этаж	Защита помещения	2.4
77	Общий балкон	7 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
78	Лестничная клетка	7 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
79	Коридор	7 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
80	Коридор	7 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
81	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3

82	Коридор	8 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
83	Лестничная клетка	8 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
84	Коридор	8 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
85	Санузел М	8 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
86	Санузел Ж	8 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
87	Тамбур	8 этаж	Защита помещения	2.4
88	Общий балкон	8 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
89	Лестничная клетка	8 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
90	Коридор	8 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
91	Коридор	8 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
92	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
93	Коридор	9 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
94	Лестничная клетка	9 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
95	Коридор	9 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
96	Санузел М	9 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
97	Санузел Ж	9 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
98	Тамбур	9 этаж	Защита помещения	2.4
99	Общий балкон	9 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
100	Лестничная клетка	9 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
101	Коридор	9 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
102	Коридор	9 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
103	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
104	Коридор	10 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
105	Лестничная клетка	10 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
106	Коридор	10 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
107	Санузел М	10 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
108	Санузел Ж	10 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
109	Тамбур	10 этаж	Защита помещения	2.4
110	Общий балкон	10 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
111	Лестничная клетка	10 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
112	Коридор	10 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
113	Коридор	10 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
114	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3

115	Коридор	11 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
116	Лестничная клетка	11 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
117	Коридор	11 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
118	Санузел М	11 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
119	Санузел Ж	11 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
120	Тамбур	11 этаж	Защита помещения	2.4
121	Общий балкон	11 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
122	Лестничная клетка	11 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
123	Коридор	11 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
124	Коридор	11 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
125	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
126	Коридор	12 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
127	Лестничная клетка	12 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
128	Коридор	12 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
129	Санузел М	12 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
130	Санузел Ж	12 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
131	Тамбур	12 этаж	Защита помещения	2.4
132	Общий балкон	12 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
133	Лестничная клетка	12 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
134	Коридор	12 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
135	Коридор	12 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
136	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3
137	Коридор	13 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
138	Лестничная клетка	13 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
139	Коридор	13 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
140	Санузел М	13 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
141	Санузел Ж	13 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
142	Тамбур	13 этаж	Защита помещения	2.4
143	Общий балкон	13 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
144	Лестничная клетка	13 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
145	Коридор	13 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
146	Коридор	13 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
147	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение для ожидания лифтов	10.3

148	Коридор	14 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	14.5
149	Лестничная клетка	14 этаж в осях А-Б и 3-4	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	6.1
150	Коридор	14 этаж	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	22.5
151	Санузел М	14 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
152	Санузел Ж	14 этаж	Размещение санитарного оборудования	2.3
153	Тамбур	14 этаж	Защита помещения	2.4
154	Общий балкон	14 этаж	Зона безопасности и МГН	20.4
155	Лестничная клетка	14 этаж в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
156	Коридор	14 этаж в осях Б-В и 1-2	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
157	Коридор	14 этаж в осях Б-В и 4-5	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	3.3
158	Коридор	Тех. этаж (15 этаж)	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	30.8
159	Лестничная клетка	Тех. этаж (15 этаж) в осях А-Б и 2-3	Обеспечение вертикальной связи между этажами здания	4.5
160	Общий балкон	Тех. этаж (15 этаж)	Зона безопасности	20.4
161	Тамбур	Тех. этаж (15 этаж)	Защита помещения	2.4
162	Коридор	Тех. этаж (15 этаж)	Обеспечение горизонтальной связи между помещениями здания	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	ГОСТИНИЦА		
1	Помещение пожарной насосной	Насос пожарный с электродвигателем	Подача воды в систему пожаротушения
2	Помещение вентиляционной камеры	Приточная установка с частотным регулированием	Обеспечение притока воздуха
3	Помещение электрощитовой	Электрощитовое оборудование	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
4	Комната пожарной безопасности	Оборудование системы автоматической сигнализации и пожаротушения.	Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
5	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №1	Вертикальный транспорт
6	Лифтовый холл	Лифт пассажирский №2	Вертикальный транспорт
7	Тех. этаж (15этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы ГВС	Подготовка воды для горячего водоснабжения
8	Тех. этаж (15этаж) помещение теплового пункта	Теплообменник системы отопления	Подготовка воды для системы отопления

9	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд ГВС
10	Кровля	Газорегуляторные пункты блочные ГРПБ полностью заводского изготовления с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Нагрев воды для нужд отопления
11	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения
12	Кровля	Вентилятор крышный	Обеспечение принудительной вытяжки из помещений
13	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>242 706 832 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:30207:1580</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный Банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810870000020953</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>

		ИНН: <b>2721218085</b>
		КПП: <b>272101001</b>
		ОГРН: <b>1152721004215</b>
		ОКПО: <b>33576838</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дэбрик"</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2723036919</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>76 696 388 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23:30207:1580</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1D37ED131FE4B79CE911193FD87D6864

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЛИДЕР, ЛЕОНТЬЕВ КОНСТАНТИН  
АНАТОЛЬЕВИЧ, Хабаровск**

Действителен: с 05.03.2019 по 05.03.2020