

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.
Приказ № 13 от 25.08.2017 года.



Изменения в Проектную декларацию на 25.08.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №11 от 01.07.2017 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №2. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство.

Второй этап – производство строительного-монтажных работ.

Окончание строительства – 08 января 2018 г.

Датой ввода объекта в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство №RU27301000-35/15 выдано 20.02.2015 Администрацией г. Хабаровска, в лице Департамента Архитектуры, Строительства и Землепользования.



Изменения в Проектную декларацию на 21.08.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №11 от 01.07.2017 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство.

Второй этап – производство строительно-монтажных работ.

Окончание строительства – 20 декабря 2017 г.

Датой ввода объекта в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство №RU27301000-35/15 выдано 20.02.2015 Администрацией г. Хабаровска, в лице Департамента Архитектуры, Строительства и Землепользования.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»



Чобитько М.Л.

Приказ № 11 от 01.07.2017года.

Изменения в Проектную декларацию на 01.07.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №10 от 01.07.2017г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 01.07.2017г.:
Размер дебиторской задолженности – 9 005 тыс. рублей,
Размер кредиторской задолженности – 173 341 тыс. рублей,
Финансовый результат (убыток) – 3 211 тыс. рублей.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № 6 от 08.06.2017 года.

Изменения в Проектную декларацию на 08.06.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство.

Второй этап – производство строительно-монтажных работ.

Окончание строительства – 20 августа 2017 г.

Датой ввода объекта в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство №RU27301000-35/15 выдано 20.02.2015 Администрацией г. Хабаровска, в лице Департамента Архитектуры, Строительства и Землепользования.

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис»

(ООО «Востокстройсервис»)

ПРИКАЗ

« 08 » июня 20 17 г.

№ 6

г. Хабаровск
(город)

Об утверждении изменений в проектную декларацию

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство.

Второй этап – производство строительно-монтажных работ.

Окончание строительства – 20 августа 2017 г.

Датой ввода объекта в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство №RU27301000-35/15 выдано 20.02.2015 Администрацией г. Хабаровска, в лице Департамента Архитектуры, Строительства и Землепользования.

Приложение: Изменения в Проектную декларацию на 1 листе.

Директор



М.Л. Чобитько

(расшифровка подписи)

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Директор ООО «Востокстройсервис»


_____ **Чобитько М.Л.**

Приказ № 10 от 26.04.2017года.

Изменения в Проектную декларацию на 26.04.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 26.04.2017г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 03.04.2017г.:

- Размер дебиторской задолженности – 9 852 тыс. рублей,
- Размер кредиторской задолженности – 105 763 тыс. рублей,
- Финансовый результат (убыток) – 4 094 тыс. рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»



Чобитько М.Л.

Приказ № 5 от 27.12.2016 года.



Изменения в Проектную декларацию на 27.12.2016г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство.

Второй этап – производство строительного-монтажных работ.

Окончание строительства – 20 июня 2017 г.

Датой ввода объекта в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство №RU27301000-35/15 выдано 20.02.2015 Администрацией г. Хабаровска, в лице Департамента Архитектуры, Строительства и Землепользования.



УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № 2 от 31.10.2016 года.

Изменения в Проектную декларацию на 31.10.2016г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 31.10.2016г.:
Размер дебиторской задолженности – 11 708 тыс. рублей,
Размер кредиторской задолженности -86 827 тыс. рублей,
Финансовый результат (убыток) – 3 310 тыс. рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.
Приказ № _____ от _____ года.



Изменения в Проектную декларацию за 1 полугодие 2016г. (на 30.06.2016)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 30.06.2016 г.:

- Размер дебиторской задолженности – 34 472 тыс. рублей,
- Размер кредиторской задолженности – 148 508 тыс. рублей,
- Финансовый результат (прибыль) – 2 907 тыс. рублей.



Изменения в Проектную декларацию от 05.08.2015 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции от 25.02.2015г.) о строительстве «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап.

Жилой дом №1.

ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

1. Информация о застройщике:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 01.07.2015 г.:

размер дебиторской задолженности – 39 017 тыс. рублей.

размер кредиторской задолженности –51 568 тыс. рублей.

финансовый результат (прибыль) – 1705 тыс. рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор УМЮ «Востокстройсервис»



Карассв Е.Г.

Приказ № **от 28.10.2015 года.**

Изменения в Проектную декларацию от 01.10.2015 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 01.10.2015 г.:

**Размер дебиторской задолженности - 39 409 тыс. рублей,
Размер кредиторской задолженности -85 586 тыс. рублей,
Финансовый результат (прибыль) - 119 тыс. рублей.**



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»

Карасев Е.Г.

от 02.12.2015 года.

Изменения в Проектную декларацию от 02.11.2015 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИИ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

2. Информация о проекте строительства.

Цель проекта строительства:

Строительство объекта: «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1.

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – строительство 1-й пусковой секции МБС-1, МБС-2.

Второй этап - строительство 2-й пусковой секции ШБС-1, ШБС-2

Окончание строительных работ – 20 января 2017 г.

Ввод в эксплуатацию не позднее 20 июля 2017 г.

Разрешение на строительство объекта:

Разрешение на строительство № КУ27301000-35/15, выдано 20.02.2015 г. Департаментом архитектуры, строительства и землепользования Администрации г. Хабаровска, срок действия разрешения до 20 января 2017 г.

Перечень подрядчиков, осуществляющих основные строительные, монтажные и другие работы:

Генеральный подрядчик – ООО «Орион-ДВ», ИНН 2724119188, КПП 272101001

Местонахождение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Световая 19а, офис 5.

«Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 23 мая 2013 г. № 0070.03-2010-2724119188-С-090.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстронсервис»

Карасен Е.Д.
Приказ № _____ от 28.01.2016 г.



Изменения в Проектную декларацию от 28.01.2016 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстронсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Информация об учредителях (участниках) Застройщика:

Участниками общества являются:

Юридические лица:

ООО «Стройкомфорт»,
680020, г. Хабаровск, пер. Картографический, 5а, 25; ОГРН 1092723013646. ИНН 2723122082, КПП 272301001,
доля в уставном капитале 6,2%.

ООО «Фаворит»,
680026, г. Хабаровск, ул. Бойко-Павлова, 3, оф. 2,
ОГРН 1122722009409, ИНН 2722117636, КПП 272201001,
доля в уставном капитале 6,2%.

ОАО «Строительный холдинг «Грант»,
г. Москва, переулок Фурманный, 9-12,
ИНН 2721179809, КПП 770101001, ОГРН 1102721007070,
доля в уставном капитале 87,6 %.

Уставной капитал 200 000 000,00 руб.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Карасев Е.Г

Приказ № 6 от 30.03.2016 года.

Изменения в Проектную декларацию за 2015 г. (на 31.12.2015 г.)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 31.12.2015 г.:
Размер дебиторской задолженности – 38 023 тыс. рублей,
Размер кредиторской задолженности -58 195 тыс. рублей,
Финансовый результат (прибыль) - 701 тыс. рублей.



«У Т В Е Р Ж Д А Ю»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № / от 13.05.2016 года.

Изменения в Проектную декларацию за 2015 г. (на 31.12.2015 г.)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №1 от 25.02.2015 г.) о строительстве объекта «Группа жилых домов по ул. 2-й Портовой в Краснофлотском районе в г. Хабаровска» Первый этап. Жилой дом №1. ЖК «Изумрудный» следующие изменения:

1. Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 31.03.2016 г.:
Размер дебиторской задолженности – 39 597 тыс. рублей,
Размер кредиторской задолженности -96 675 тыс. рублей,
Финансовый результат (убыток) – 1 685 тыс. рублей.
2. В графе «Директор» изменить на: Чобитько М.Л., действует на основании:
Приказ № 1 от 21.04.2016 г.,
Протокол № 2 общего собрания участников ООО «Востокстройсервис» от 20.04.2016 г.