

Купить дачу, дом, коттедж за 6 400 000 рублей на ул Молния-5, 19

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Молния-5, 19

6 400 000 Р

96 970Р за м²



66.00 м²

Общая

К продаже предлагается стильный дом, сделан качественно, все этапы строительства имеются, предоставим потенциальному покупателю видео отчет. Материал стен профилированный брус, отопление электрическое, фундамент свайный , закрытый , шамбо на 8 куб, вода . Дом для души, отдыха, романтических вечеров, постоянного проживания, для инвестиций (сдачи в аренду дома). Дом находится в черте города, но при этом в тихом и спокойном месте от городской суеты. До аэропорта на машине 5 минут езды, пешком до остановки 10-15 мин. До ТЦ Стрелка на автомобиле 10 мин. Земля и дом оформлены в собственность. Ухоженная придомовая территория, на протяжении многих лет и по сей день своевременный уход за газоном. Зимой на придомовой территории просто сказочно: LED подсветка, сосны и березы в снегу. Мангальная зона с беседками, в которых есть холодная и горячая вода. На участке так же расположен гараж + каркасный закрытый навес, парковочные места отсыпаны, электрические, откатные ворота, всё облагорожено, прекрасные подъездные пути, в скором времени до самого дома дорога будет заасфальтирована. Так же не мало важно-это газ к 2026 году, уже заключаются договора, тк рядом находится Матвеевка, которая уже подключена к газу. По прописке относятся: дошкольное учреждение ДС 104 и СШ имени В . А. Тамгина 47 . В ...

👁 4 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141909285](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	6.0 сот



