# Купить офис, помещение под офис за 670 020 000 рублей на улица Ким Ю Чена, 45

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ким Ю Чена, 45

670 020 000 Р
130 000Р за м$^2$

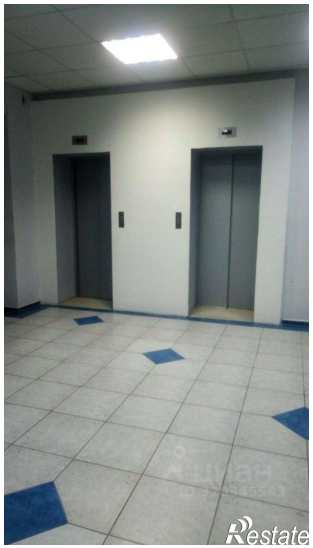
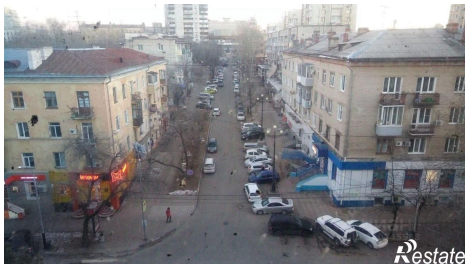
| 5154.00 м$^2$ | 5154.00 м$^2$ | 1 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Этаж |

ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ и дополнительных выплат. Предложение от собственника. Здание содержится в отличном состоянии, ведется плановый ремонт сетей , косметический ремонт помещений, установлены новые лифты. Сделана эксплуатируемое покрытиена крыше. Вся электрика на медь переделана. верхний этаж отделка в соввременном стиле, просторные кабинеты. в здании есть помещение гаража на 1 этаже-теплые боксы, парковка к ним. Офисное помещение, в Центральном районе по улице: Ким Ю Чена. Рядом улицы: Ленинградская, Карла Маркса, Петра Комарова, Гайдара, Амурский Бульвар, Льва Толстого, Пушкина, Дикопольцева, Шеронова, Московская. Количество входов - 1. Общий. В помещении есть подвод воды. Состояние хорошее. Материал стен - кирпичный. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - армстронг. Высота потолков - 3. Сан. узел раздельный. количество сан. узлов 5. Пешком до остановки - 3. Канализация - централизованная. Вентиляция - приточно-вытяжная. Система отопления - централизованное. Кондиционер есть

0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79141605854

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 5154.00 кв. м | | |