

Купить офис, помещение под офис за 27 000 200 рублей на улица Карла Маркса, 88

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 88

27 000 200 Р

100 747Р за м²



268.00 м²

Общая

268.00 м²

Жилая

-1 из 5

Этаж

Продается Коммерческое помещение 268 м² в центральном районе города Ваш бизнес — в месте, где проходят тысячи людей ежедневно! Объект расположен в центральной части города, сразу за автобусной остановкой и рядом с подземным переходом. Это гарантирует постоянный поток клиентов — как пешеходных, так и автомобильных. Окружение и перспективы: В шаговой доступности гимназия 3 им. М.Ф. Панькова, дошкольное отделение, Центр развития речи Клевер ; рядом БЦ Новый квартал , магазины Пятерочка и Ветеран ; район активно развивается: ЖК Сердце Востока — сдача в ближайшее время; ЖК Самородный квартал — современный проект с уникальной архитектурой. Новый жилой массив формирует постоянный спрос на товары и услуги, что делает объект особенно привлекательным для инвесторов. Возможные направления бизнеса: Медицина — стоматология, диагностический центр, семейная клиника; Образование — центр подготовки к школе, языковая школа, кружки, детский сад; Фитнес и досуг — танцы, йога, спортзал, клуб по интересам; Розничная торговля — супермаркет, специализированный магазин, салон красоты; Общественное питание — кафе, пекарня, кондитерская, кофейня; Офисы и сервис — коворкинг, IT-центр, сервисный бизнес. Ключевые преимущества: расположение у транспортного узла; высокий пешеходный трафик; окружение ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147706976](tel:+79147706976)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	5
Площадь жилая	268.00 кв. м		



