

Купить офис, помещение под офис за 74 961 700 рублей на ул Краснореченская, 1А/1

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Краснореченская, 1А/1

74 961 700 Р

127 921Р за м²



586.00 м²

Общая

586.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

В продаже готовый автосервис, который занимается всеми видами ремонтных работ. Полностью в аренде, с оборудованием в наличии, 46 соток земли в собственности, все постройки на участке зарегистрированы. Семь ремонтных боксов - примерно по 40 м2, 250 м2 - кузовной цех, 120 м2 грузовой цех, офис - 60 м2. Из коммуникаций: центральная канализация, собственная скважина, собственная подстанция, общая электроэнергия 115 кВт. Есть возможность сделать дополнительную дорогу для большегрузного транспорта. Удобное расположение с точки зрения логистики. Возможности расширения во всех направлениях, вдоль железнодорожных путей, что позволяет планировать конец железнодорожной линии. Рядом расположена автомойка, что позволяет клиенту автосервиса после ремонта сразу помыть машину. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 137708 Номер в базе: 8571141

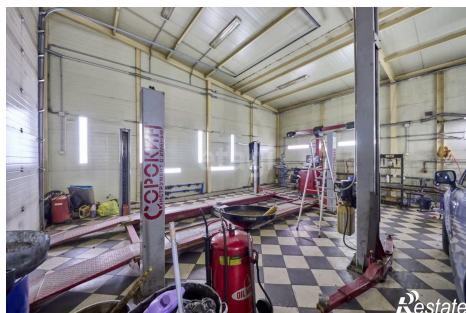
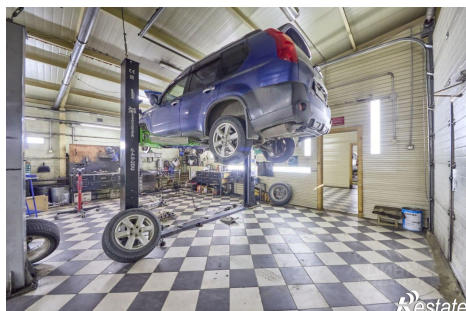
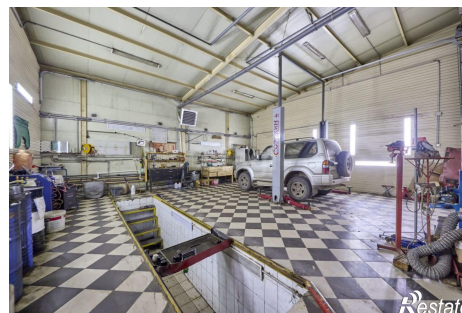
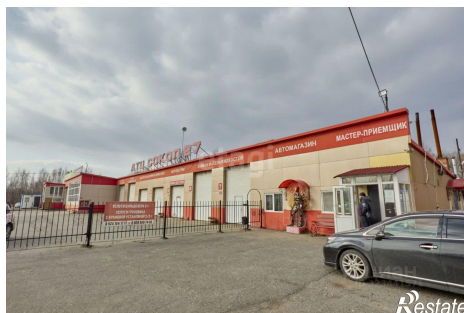
👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141907794](tel:+79141907794)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	586.00 кв. м		



ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Полный автомобильный сервис: замена масла, ремонт двигателя, коробки передач, тормозов, ходовой части, электрики, кондиционирования, покраска, полировка, шиномонтаж, балансировка колес, мойка, химчистка салона, кузовной ремонт, эвакуатор.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА:
Безопасность: охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, система вентиляции, отопление, кондиционирование, водоснабжение, канализация, электричество, газ, интернет, телефония.

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА:
48 кв.м.