

Купить землю, земельный участок за 4 200 000 рублей на Авиационная улица, 8

Хабаровский край, Хабаровск, Авиационная улица, 8

4 200 000 Р

280 000Р за сот.

15.00 сот.

Общая



Продам уникальный большой двухуровневый участок в Хабаровске,находящийся в шаговой доступности от центра города ,рядом несколько ТЦ,Самбери,кинотеатр Премьер,остановка и при этом в окружении леса и со своим собственным водоемом!Идеален для строительства дома мечты или под базу отдыха! Участок выровнен,спланирован ландшафтный дизайн. На участке новая беседка на 16 человек,прекрасная баня,небольшой теплый гостевой домик с кондиционером и мебелью.Можно там находиться даже зимой,включив конвекторы. На участке посажены многочисленные хвойные деревья,а также плодовые,сформированные на штамбе.Беседку летом оплетает виноград. Статусные дружелюбные соседи с двух сторон.Еще с одной стороны небольшое озеро с карасями,оно полностью в границах участка . С другой стороны лесополоса ,которую по закону никому не отдадут под вырубку.Можно наслаждаться загородным комфортом и чистым воздухом практически в центре города! Заключен договор на подключение к газу! Центральный водопровод и канализацию при желании тоже можно провести. На участке зарегистрирован дом 46 кв.м.(по факту он отсутствует,если не нужен,могу без проблем снять с учета),можно сразу сделать городскую прописку и начать строительство без оформления дополнительных бумаг! Приезжайте на осмотр.Таких участков в Хабаровске уже практически ...

👁 1 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141605213](tel:+79141605213)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



