

Сдать складское помещение за 250 000 рублей на ул Суворова, 73 20

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Суворова, 73 20

250 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



500.00 м²

Общая

Сдается в аренду склад с офисом 500 м2 Склад теплый кирпичный, утепленная кровля крытая профлистом. Состоит из двух складов в среднем по 200 м2 с высотой потолков 6 м, с отдельными въездами - распашными воротами 4,5 м. Есть еще помещение холодного склада с отдельными воротами. Ранее была оборудован внутри одного из складов полноценный холодильник. Офис внутри здания - с отдельным входом в помещение. Офис на первом и на 2 этаже - 4 кабинета. Благоустроенные, с подведенными коммуникациями - электричество, интернет. Наличие санузла и душевой, дополнительные хозяйственные и бытовые помещения для сотрудников. Склад оборудован всеми коммуникациями: Отопление - свой твердотопливный котел + резерв электрокотел, в помещении и радиаторы отопления и тепловые пушки. Водоснабжение и водоотведение централизованное. Электричество заведено 50 кВт, есть возможность увеличения под нужды арендатора. Отличное расположение. Пром.зона Суворова. Широкий заезд, площадки для разворота большегрузных фур. Есть место для стоянки транзитных автомобилей. Удобные места для погрузки-разгрузки. Есть все, что нужно для работы среднего оптовика. Ранее помещение склада и офиса использовалось именно для этого. Готовы договариваться с потенциальным арендатором об особых условиях, открыты для диалога. Показываем ...

👁 1 с 18.02.2025, обновлен 18.02.2025

Характеристики

Этажей всего 2



