

Купить складское помещение за 16 800 000 рублей на проспект 60-летия Октября, 12 с7

Хабаровский край, Хабаровск, проспект 60-летия Октября, 12 с7

16 800 000 Р

42 000Р за м²



400.00 м²

Общая

Продам частную собственность, помещение в черте города Хабаровска пр-кт 60-летия Октября (производственно -складское помещение). Площадь 400 кв. м. разделено на три помещения 205 кв. м.;135 кв. м. (отапливаемые) и 60 кв. м. (холодное). Этажность: 1 (высота потолков 5,6 м.). Конструктов здания из железобетонных панелей, фундамент железобетонные блоки. Здание уже более 6 лет занимают постоянные арендаторы, а следовательно это ПОСТОЯННЫЙ ДОХОД. Электричество 380 В/150 кВт. Канализация центральная, санузлы размещены в двух помещениях. Здание оборудовано несколькими отдельными воротами для погрузки-разгрузки товара. Площадь земельного участка 1400 кв. м. (АРЕНДА). Категория и виды разрешенного использования: * Земли населенных пунктов * Для размещения производства-складских помещений Территория огорожена забором, места для проезда техники достаточно. Собственность частная собственность. Участок вписан в транспортную инфраструктуру района. Рядом автомобильная дорога, выходящая на трассу Хабаровск Владивосток- Комсомольск-на-Амуре. Обременения, ограничения-отсутствуют. Документы готовы к сделке. ЗВОНИТЕ записывайтесь на просмотр покажем - расскажем и приобретайте! Доп. описание: обычное состояние, также имеются: интернет. Номер в базе: 11864361.

👁 1 с 22.03.2025, обновлен 23.03.2025

Характеристики

Этажей всего 1

