

Купить складское помещение за 80 004 200 рублей на Окружная улица, 6А/1

Хабаровский край, Хабаровск, Окружная улица, 6А/1

80 004 200 Р

10 807Р за м²



7403.00 м²

Общая

Продается коммерческая база на ул. Окружной! Идеальное решение для бизнеса! Прекрасная возможность приобрести объект коммерческой недвижимости с множеством преимуществ: * Площадь участка: 74 сотки, земля в аренде. * Разнообразие помещений: На территории расположены 18 боксов общей площадью 920 кв.м и ангар площадью 452 кв.м. * Административно-хозяйственное здание: Двухэтажное здание с 10 кабинетами и мокрыми точками на каждом этаже, что обеспечивает комфортные условия для работы. * Пункт охраны: Обеспечивает безопасность вашего бизнеса. Категория земель: Земли населённых пунктов. Вид разрешенного использования (ВРИ): Для размещения складских помещений. Объект идеально подходит как для складирования, так и для небольшого производства, кузовного ремонта, покрасочных работ и других бизнес-направлений. * Аренда: 11 боксов и ангар в данный момент сданы в аренду, 7 боксов свободны — отличная возможность для начала собственного бизнеса или расширения существующего. * Инфраструктура: Центральное водоснабжение и водоотведение, электричество подключено. Автономное отопление с котельной на жидком топливе (в данный момент не используется). Не упустите шанс стать владельцем этого multifunctional объекта! Для получения более подробной информации и организации просмотра обращайтесь ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143706458](tel:+79143706458)

Характеристики

Этажей всего 2

