

Сдать складское помещение за 7 916 670 рублей на Сидоренко улица, д.1в

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, Сидоренко улица, д.1в

7 916 670 Р в месяц

792Р за м² в месяц



10000.00 м²

Общая

Сдается в аренду здание склада класса «А», расположенное на территории логистического парка «Дружба». Срок окончания строительства и передачи в аренду — 4 кв. 2026 г. Все налоговые и инвестиционные льготы ТОРа! Центральные коммуникации: газ, свет, вода, канализация. Характеристики и преимущества помещения: + Разнообразие площадей: от 300 до 30 000 кв.м. + Высота потолков: от 8 до 13 метров. + Нагрузка на пол: до 8 тонн на кв. метр. + Наличие административно-бытовых корпусов (АБК). + Чистая отделка офисных помещений. + Инфраструктура: асфальтированные подъездные пути, шлагбаум и КПП, парковочные площадки, УК. Внимание! стоимость 9 500 руб./м2 в год с НДС, ОПЕХ включены. Отличное месторасположение: 16,8 км от Центра Хабаровска по трассе А-370 21,8 км от Аэропорта 9,3 км от Ж/д станции Обсуждаются индивидуальные условия под конкретного арендатора.

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Данил](#)

Телефон: [+79630482132](tel:+79630482132)

Характеристики

Наличие телефона	да	Наличие охраны	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

