

Купить квартиру за 14 800 000 рублей на волочаевская, 161

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, волочаевская, 161

14 800 000 Р

225 266Р за м²



65.70 м²

Общая

65.70 м²

Жилая

9.60 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в центре Хабаровска! Расположение: Этаж/Дом: 8-й этаж в 9-этажном кирпичном доме 1988 года постройки. Адрес: ул. Волочаевская, д. 161 — тихая улица в центре города. Площадь и планировка: Общая — 65,7 кв.м. Комнаты отдельные — 19.6 кв.м. и 12.9 кв.м. Кухня — 9.6 кв.м. Санузел отдельный. Две лоджии — 7.6 кв.м. и 9.2 кв.м. Есть гардеробная — 2.3 кв.м. Прихожая - 17.9 кв.м. Преимущества дома: Кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией. Закрытая территория с парковкой и детскими площадками. Приятный микроклимат внутри квартиры круглый год. Просторная планировка с потенциалом для индивидуального дизайна. Состояние квартиры: Просторная, светлая, с большим потенциалом для ремонта и дизайна по вашему вкусу. Инфраструктура: Расположение квартиры идеально для жизни в центре города: вблизи площади Ленина, набережной, парков, школ, спортивных комплексов и торговых центров. Идеально для тех, кто ищет комфортную и перспективную квартиру в центре города. Дополнительно: Отдельное помещение для хранения вещей (20 кв.м.) на этаже (кладовая). Газоснабжение и все необходимые коммуникации. Городской телефон с номером 300-888.

👁 15 с 06.01.2025, обновлен 24.01.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79627003830](tel:+79627003830)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие телефона	да
Студия	нет	Обмен	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Плита	газовая плита
Площадь жилая	65.70 кв. м	Площадь комнат	19.60 кв. м
Площадь кухни	9.60 кв. м	Высота потолков	2.9 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой и мебелью	Наличие парковки	да
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	на улицу и двор
Закрытая территория	да		



