

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на ул Шевченко, 4

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Шевченко, 4

12 950 000 Р

249 038Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Состояние и особенности квартиры: В продаже редкий по расположению, стилю и его реализации лот. Двухкомнатная квартира в историческом доме в сердце города, напротив престижных зданий, на тихой и благополучной улице Шевченко. О квартире: Две отдельных комнаты, обе просторные, кухня 8 кв. метров, два сан.узла, гардеробная, большая прихожая. В квартире произведен капитальный качественный ремонт в стиле, подчеркивающим изысканность и уют старого фонда. Высокие потолки (3,2 м.) с сохраненной и реставрированной лепниной дополнены декором. Стены отделаны местами фактурной штукатуркой, обоями, даже фресками, заказанными специально для этой квартиры. При этом квартира очень светлая, ухоженная и обладает благополучной аурой), в ней приятно находиться и проживать. Материал пола также разный- на кухне-керамогранит, частично (в зале) сохранен и покрыт лаком деревянный старинный паркет, в коридоре-ламинат. На кухне установлена система теплого пола. Мебель дорогая и частично остается (без нее покупателю достанется только спальня). Две комнаты оборудованы кондиционерами, техника вся остается. Этот вариант действительно стоит рассмотреть к покупке желающим жить в благополучном доме с хорошими соседями и в центре города , в исторической и дорогой его части. Покупателю- значимый бонус, о нем на показе Мебель ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847294299](tel:+79847294299)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |

