

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на улица Тимошука, 3/2

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тимошука, 3/2

4 890 000 Р

152 813Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 25

Этаж

Кратко: - Новый район - Монолитный дом 2023г постройки - ЧИСТОВОЙ РЕМОНТ - Низкие коммунальные платежи - Идеальна под сдачу в аренду ИНФРАСТРУКТУРА. Жилой комплекс расположен в Железнодорожном районе, недалеко от ост. Совхоз Дорурс (до центра 10 мин на авто). К дому относится детский сад 50 и лицей Звёздный. Уже через пол года детский сад будет построен в радиусе 100 метров. В радиусе нескольких остановок находится гипермаркет Самбери. На автобусной остановке останавливаются автобусы 7, 115 и маршрутное такси 46в. ДОМ И ТЕРРИТОРИЯ. Здание построено в 2023 году. Входит в пятёрку отдельно стоящих зданий, формирующих жилой комплекс. 25ти этажная секция. Дом монолитный (высокий уровень тепло и звукоизоляции). Фасад утеплён и облицован яркими панелями (светло бежевый с зелёными вставками). Придомовая территория ухожена. В доме предусмотрено два коммерческих помещения на первом этаже (планируется открытие минимаркетов). Имеется детская и спортивная площадки. Посажено много деревьев. Безопасный двор без доступа для машин. Места парковки находятся по всему периметру комплекса (пройти к ним можно с холла первого этажа; подъезды сквозные). Предусмотрено строительство крытой автостоянки неподалёку. Вход в подъезд без ступеней, что удобно для мам с колясками. Большой холл. 4 лифта. ПЛАНИРОВКА ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847295191](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



