

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул Автобусная, 2а

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Автобусная, 2а

4 390 000 Р

70 806Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается квартира в центре микрорайона Красная речка Индустриального района (это экологически чистый и спокойный микрорайон г.Хабаровска), в отличном состоянии, два взрослых собственника, владение более 5 лет. Плюс пятого этажа- никто не досаждаёт сверху, чистая площадка, меньше бытового шума. Установлены приборы учёта на все коммунальные услуги, также установлен общедомовой прибор учёта теплоэнергии (расход тепла в отопительный период меньше норматива, расход коммунальных услуг значительно меньше норматива, коммунальные платежи соответственно тоже меньше). Ванна - тёплый пол в отопительный период. Рядом с домом две детские площадки (одна из них новая, установлена в 2023- ем году), школы, садик, поликлиника, магазины, рынок, парикмахерские, пункты Ozon, Wildberries, почта, аптеки, парк отдыха, автобусные остановки(маршруты 73,10,107,27,133), река в пешей доступности. Окна выходят на СЗ и ЮВ, что в тёплое время даёт возможность создавать в квартире лёгкий, свежий ветерок, также солнечный свет в квартире весь день. Балкон остеклён, установлен откидной столик. Зимой квартира очень тёплая. Мебель и техника остаётся по договорённости с покупателем. Долгов и обременений, несовершеннолетних зарегистрированных - нет, мат.капитал не привлекался. Квартира подходит под ипотеку.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143114274](tel:+79143114274)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

