

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Гамарника, 15а

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Гамарника, 15а

4 600 000 Р

148 387Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается вашему вниманию 1-к квартира в кирпичном доме 1969 года постройки в Центральном районе Хабаровска. Ориентиры: ТЦ «Броско Молл», набережная Амура, улицы: Запарина, Волочаевская, Ленина, пер. Дзержинского, Пионерская. Гостиница Амур. Площадь Славы. ИНФОРМАЦИЯ О КВАРТИРЕ: Этаж: 2 из 5. Состояние: — Комната с косметическим ремонтом, межкомнатная дверь, пластиковые окна, надежная входная дверь, проводка поменяна. — Кухня, прихожая, санузел и балкон требуют ремонта (идеальный «холст» для ваших идей!). Балкон: Не застеклен. ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ: Год постройки: 1969. Материал стен: кирпич (надежность и теплоизоляция). Этажность: 5. Износ: 21% ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ: Локация: Центральный район — высокий спрос на аренду и перепродажу. Инфраструктура «под рукой»: — Торговый центр, банки, аптеки, набережная и бульвар для прогулок. — Детский сад во дворе, школа в 5 минутах ходьбы — идеально для семейных арендаторов. — Остановки у дома: транспортная доступность в любую точку города. Квартира готова к ремонту — увеличивайте ценность под свои задачи! Ваш выгодный старт: Покупка этой квартиры — отличная возможность для тех, кто ищет объект с быстрой окупаемостью. Сделайте стильный ремонт и получайте стабильный доход от аренды или прибыль при перепродаже ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Шабалкин Руслан](#)

Телефон: [+79842821648](tel:+79842821648)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

