Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Монтажная, 10а

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Монтажная, 10а

2 000 000 Р
48 780Р за м^2

41.00 м^2	6.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

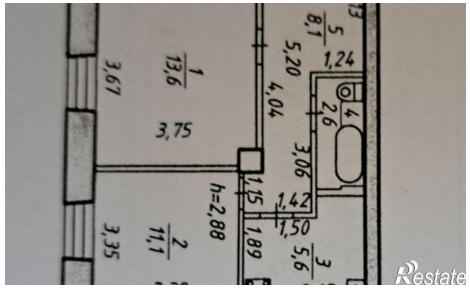
Предлагается вашему вниманию 2-к квартира в сталинке по адресу: г. Хабаровск, ул. Монтажная, 10а Ориентиры: Школа №39, детские сады №111 и №17, ТЦ «Марина», остановка «Речка красная». ИНФОРМАЦИЯ О КВАРТИРЕ: Этаж: 1 из 2 (удобно для пожилых или семей с колясками — минимум ступеней). Санузел: Совмещенный. Состояние: Требуется полная отделка (гибкость для индивидуального дизайна). ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ: Год постройки: 1949 г. Этажность: 2. Перекрытия: дерев. балочное отепленное. ИНФРАСТРУКТУРА: Микрорайон «Стройка» — тихий район с развитой социальной сетью: Школа №39 и детский сад №111 в шаговой доступности. Остановка «Красная речка» (356 м) — трамвайное сообщение и автобусы. Почему этот объект выгоден? Для инвесторов: Низкая входная цена (минимальная в районе 2.45 млн руб.) и высокий потенциал роста стоимости после ремонта. Арендный спрос стабилен благодаря близости школ и транспорта. Для пожилых: Первый этаж, тихий двор, аптеки и поликлиники в 300-400 м. Для студентов или молодых семей: Бюджетный вариант с возможностью постепенного ремонта. Близость ТЦ «Марина» Фото и планировка — по запросу. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Создайте свой идеальный дом в историческом доме с хорошей локацией! Звоните, чтобы обсудить детали или назначить просмотр ...

4 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Шабалкин Руслан

Телефон: +79842821648

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://habarovsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-montazhnaya-10a-18231939486/