

Купить квартиру за 19 990 000 рублей на Фабричный переулок, 2А

Хабаровский край, Хабаровск, Фабричный переулок, 2А

19 990 000 Р

222 111Р за м²



90.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 90 кв.м на первом этаже панельного дома в динамично развивающемся районе с развитой инфраструктурой. Объект идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций — квартира готова к заселению, возможен вариант с передачей мебели и техники по согласованию с собственником. Планировка практичная: изолированная комната площадью 15 кв.м, совмещенный санузел с современной отделкой, компактная кухня 6 кв.м с возможностью размещения обеденной зоны. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность. Район отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым магистралям. В шаговой доступности торговый центр «Броско Молл» с кинотеатром, супермаркетом «Броско Маркет» и разнообразными сервисами. Для прогулок и отдыха рядом расположен парк «Дендрарий» с ухоженными аллеями, а в ближайшей перспективе — завершение строительства новой набережной, что повысит привлекательность локации. В радиусе 500 метров находятся аптеки, отделения банков, кафе и детские площадки. Дом содержится в хорошем состоянии, дворы благоустроены, поддерживаются чистота и порядок. Квартира не имеет долгов по коммунальным платежам, присутствует обременение ВТБ банка, которое будет ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Людмила Владимировна](#)

Телефон: [+79626736276](tel:+79626736276)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

