

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Юности, 42

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Юности, 42

5 600 000 Р

130 233Р за м²



43.00 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира расположена в 1-м микрорайоне, в шаговой доступности от центра города, по адресу ул. Юности. Дом панельный, 1964 года постройки, квартира находится на 3-м этаже пятиэтажного здания. Балкон выходит во двор, все окна заменены на современные стеклопакеты. Проведен качественный ремонт инженерных систем: заменены алюминиевые радиаторы отопления, обновлены водопроводные трубы и стояк канализации, установлена новая сантехника. Входная дверь металлическая, усиленная. По желанию покупателя возможна продажа с мебелью, что делает квартиру готовой к заселению или сдаче в аренду. Двор благоустроен, озеленен, с детскими площадками и зонами отдыха. Транспортная доступность высокая: прямо напротив дома остановка троллейбуса и автобусов №4, 5, 85, в 3 минутах ходьбы — трамвайные маршруты №1 и 2. В пешей доступности, без необходимости перехода оживленных дорог, расположены три детских сада (№159, 23, 181), Гимназия №1 и частная школа «Талант». В радиусе 500 метров — продуктовые магазины, аптеки, кафе и отделения банков. Квартира продается в собственности у одного физического лица, без обременений и долгов по коммунальным платежам. Объект подходит как для проживания, так и для инвестиций — удачное расположение и хорошее состояние обеспечивают стабильный спрос на аренду. Возможен ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Анатолий Алексеевич](#)

Телефон: [+79635673627](tel:+79635673627)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5		

