

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Локомотивный проезд, 6

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, Локомотивный проезд, 6

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам отличную 2-х комнатную квартиру в районе 2-й Хабаровск на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Преимуществом квартиры является планировка, позволяющая легко сделать отдельные входы в комнаты и оборудовать отдельную гардеробную. Санузел изначально раздельный, что очень удобно для проживания нескольких человек. Во внутренних помещениях требуется ремонт. Часть работ уже выполнена: все окна заменены на пластиковые, установлена новая металлическая входная дверь, на балконе свежий ремонт с остеклением. Квартира находится в 3-х минутах пешком до автобусной остановки Рынок с маршрутами 18э, 19, 24, 56, 81. До центра города 20 минут на машине. Всё нужное для жизни, в том числе с детьми, находится в шаговой доступности: РЖД-поликлиника 2 с детским отделением, станция скорой помощи, почта, Сбербанк, банк ВТБ, магазины Задарма, Маркет фемили и множество других, отделение СДЕК, пункты выдачи Вайлдберриз и Озон, школы 9 и 40, детские сады 27 и 199, конный клуб Феррари, секция авиамоделирования От винта, Хабаровский дворец культуры железнодорожников с парковой зоной, спорткомплекс со стадионом Локомотив. Приглашаю вас на просмотр в удобное время по договорённости. Помогу с оформлением документов для сделки. Специалист по недвижимости и ипотечному кредитованию Оксана ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847295996](tel:+79847295996)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

