

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Ленина, 33

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ленина, 33

7 000 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается просторная двухкомнатная квартира в центре города по ул. Ленина, 33 для проживания или под офис. Три окна выходят на ул. Волочаевская, одно в сторону Уссурийского бульвара, напротив остановки Волочаевская. Площади 59,8/34/8,4, индивидуальной планировки, нормальное состояние, под ваш ремонт. Квартира находится на первом, (фактически втором) этаже пятиэтажного кирпичного дома, сталинка, дом 1951 года постройки. В доме железобетонные перекрытия, высота потолка 3 метра. Пластиковые окна. Потолки - побелка. Стены выровнены - обои, прочный пол - натуральное дерево покрыт линолеумом. Трубы заменены, установлены счётчики на холодную и горячую воду, газ. Металлическая дверь на площадке, домофон. Ухоженный, нестандартный подъезд, развитая инфраструктура центра города, Территория огорожена, въезд через ворота, открывание по телефону. Большая парковка во дворе. Развитая инфраструктура центра города, школа № 12, № 30, детские сады, Сбербанк, магазины, кафе, рестораны, рыночек, остановки, всё в шаговой доступности. Продажа. Два взрослых собственника. Освобождена. Звоните прямо сейчас! Арт. 108910962

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Поддубных Елена](#)

Телефон: [+79842870235](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

