

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Малиновского, 21

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Малиновского, 21

7 650 000 Р

117 692Р за м²



65.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Вашему вниманию предлагается замечательная 3-комнатная квартира в самом сердце Индустриального района в 5-ти минутах езды от ТЦ Южный Парк! Квартира находится в отличном состоянии, окна и лоджия выходят на обе стороны солнца в квартире будет радовать Вас в течение всего дня! Это Тихая гавань, уединенный уголок для Вас и Вашей семьи! ОЦЕНИТЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: + квартира очень теплая и светлая, НЕ угловая; + дом панельный, 1982 года постройки; + 6 этаж из 9, имеется новый лифт; + отличная планировка: общая площадь 65,3 кв.м., 3 отдельные комнаты 17,4+13,2+12,4 кв.м. и просторная кухня 7,5 кв.м. (смотрите фото тех плана); + ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ! Вся мебель остается новым владельцам; + евроремонт закончен летом 2025 года (остались мелкие моменты в туалете и установка кухни): заменена проводка, стены выровнены, новые пластиковые окна и межкомнатные и входная двери, шумоизоляционная подложка под ламинатом, в коридоре наливной пол под плиткой ПВХ, современные световые решения, проходные выключатели, новые радиаторы и сантехнические трубы; + в коридоре организована кладовая и зона прачечной; + застекленная лоджия 5,4 кв.м., подходит для отдыха, сушки белья и для хранения вещей; + отдельный сан узел позволяет использовать туалетную и ванную комнаты сразу нескольким членам семьи, имеются выводы ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141705269](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

