

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Волочаевская улица, 176

Хабаровский край, Хабаровск, Волочаевская улица, 176

6 250 000 Р

142 045Р за м²



44.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Ищете лучшее предложение на рынке недвижимости в этом районе? Это оно! Ловите МОМЕНТ! Это Ваш шанс начать новую жизнь и проживать в самом центре города за доступную цену, либо выгодно сдавать квартиру в аренду! Месторасположение дома порадует Вас близостью основных достопримечательностей и парковых зон! Вашему вниманию предлагается замечательная 2 комнатная квартира в самом сердце Хабаровска, окна которой выходят на Амурский бульвар! ОЦЕНИТЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: + дом кирпичный 1964 года постройки; + квартира теплая, не угловая; + 2 этаж из 5 идеальная высота; + общая площадь 44,7 кв.м., комнаты 18,2 + 10,2 кв.м., кухня 6 кв.м. (смотрите фото тех плана); + косметический ремонт выполнен в 2017 году: установлены пластиковые окна, есть кондиционер, всё просто, но чисто и уютно; + имеется гардеробная/кладовая 2,4 кв.м.; + в наличии домофон, интернет различных провайдеров; + двор тихий, заасфальтирован, есть место для парковки; + дом обслуживает УК Сервис-Центр (коммунальные платежи летом 3.500 руб., зимой 7.500 руб.); + счетчики установлены на всё (вода, свет, газ); + идеальное месторасположение: в непосредственной близости все основные достопримечательности города, Дом Быта, фитнес-центр Рапова Life, гимназия 5, лицей Ступени, детский сад 82, Набережная Амура, ресторан Харибу, магазины ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141705269](tel:+79141705269)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



