

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Карла Маркса, 108/1

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 108/1

3 200 000 Р

133 333Р за м²



24.00 м²

Общая

13.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже отличная малогабаритная квартира в центре города! (статус квартира, 24,2 кв.м.). Комфортный 4 этаж. В квартире две комнаты, пластиковые окна, свой с/у, есть возможность подвести отдельно душ. Квартира освобождена от всего лишнего и подготовлена под ремонт. У вас есть отличная возможность воплотить все свои дизайнерские фантазии в реальность и сделать её исключительно по своему вкусу. Замечательная локация: все в шаговой доступности: аптеки, ТЦ и магазины, детские сады, школы и многое другое! Отличная транспортная развязка в любую точку города. Цена - подарок для квартиры в центре со своей кухней и С/У. Отличная возможность приобрести своё первое собственное жильё! Подходит под ипотеку. Один собственник более 5 лет. Быстрый выход на сделку. ДАННАЯ КВАРТИРА ЖДЕТ ИМЕННО ВАС! ЖДЕМ ВАС НА ПРОСМОТР. Номер объекта: #1/538603/20372

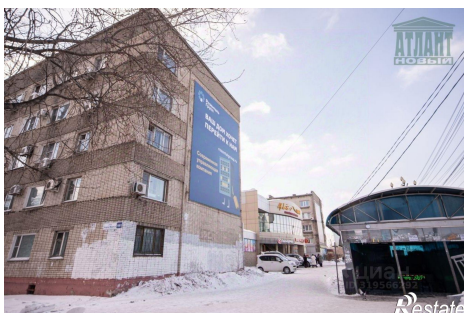
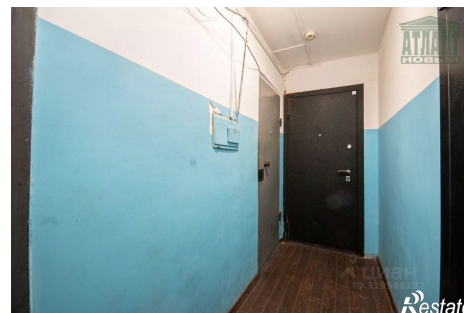
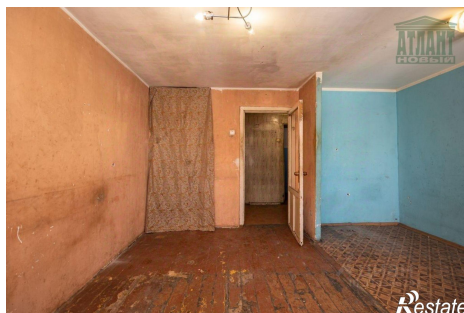
👁 2 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142029694](tel:+79142029694)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	13.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

Этаж, квартира	Номер по плану	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	В т.ч. площадь			Примечание
				Общая площадь квартиры	Жилая	Подсобная	
4/А1	62	Жилая		10,2	10,2	2,50	
	63	Жилая		6,7	6,7		
	64	Коридор		5,5		5,5	
	65	Кладовая		0,8		0,8	
	66	Туалет		1,0		1,0	
Итого:				24,2	24,2	16,9	7,3

