

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Калараша, 30А

Хабаровский край, Хабаровск, улица Калараша, 30А

8 200 000 Р

124 242Р за м²



66.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира с отличным расположением! В квартире удобная изолированная планировка: комната 1 (17.1 м2), комната 2 (12.6 м2), комната 3 (11.4 м2), коридор (10.7 м2), санузел (1.2 м2), ванная (2.6 м2), кухня (7.1 м2), лоджия (2.6 м2), гардеробная (1.2 м2). Высота потолков 2.53 м2. Сделан косметический ремонт, состояние заезжай-живи. Лоджия застеклена. Сама квартира расположена на 1 этаже 10 этажного дома. Соседи тихие и спокойные. Дом находится под управлением УК Дв-союз. УК обеспечивает стабильно чистые двор и подъезд, по периметру дома установлены камеры видеонаблюдения. Во дворе парковочные места, детская площадка. Этот объект можно рассматривать как для личного проживания, так и на перспективу для сдачи в аренду/дальнейшей продажи. +Бонусом большая часть мебели и техники остаются. Идеально подойдет для семьи. Район насыщен различными объектами социальной инфраструктуры, всё нужное рядом. В шаговой доступности находятся: магазины (РЕМИ, Близкий, Пятёрочка), аптеки (ТвояАптека, Монастырев, Миницен), учебные заведения (Гимназия 1, Лицей Вектор, Хабаровский педагогический колледж), детские сады (156,159, 23), парикмахерские, кафе и пр. Отличная транспортная доступность с другими районами города. * В 3-5 минутах ходьбы от дома расположены трамвайные и автобусные ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147706870](tel:+79147706870)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

