

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на квартал Моряков Амурцев, 33А

Хабаровский край, Хабаровск, квартал Моряков Амурцев, 33А

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Полноценная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме 2023 года сдачи. Расположена на первом этаже в перспективном районе Хабаровска. Объект готов к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, разведена электрика с установленными розетками и светильниками, уложена армированная стяжка пола, стены выровнены и оклеены обоями. В санузле установлена новая сантехника, зона кухонного гарнитура отделана плиткой, лоджия застеклена алюминиевыми рамами с внутренней отделкой панелями и наружным сайдингом на пятисантиметровом слое базальта. Особенности конструкции здания обеспечивают комфорт проживания: буронабивной фундамент с ростверком, кирпичные стены с утеплением, железобетонные перекрытия, высокие потолки 2,8 метра и нестандартная высота первого этажа — более двух метров. Полы утеплены полистиролом 100 мм с пароизоляцией и армированной стяжкой 40 см, в санузле оборудован теплый пол, установлена надежная металлическая входная дверь. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся автобусные остановки с маршрутами 8, 23, 35, 47, 49, 11, 68, 71 и трамвай 5, что позволяет добраться до центра города за 30 минут. Рядом расположены торговые центры Самбери, Леруа Мерлен, Пеликан ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141803982](tel:+79141803982)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	10.00 кв. м		

