

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица Суворова, 45

Хабаровский край, Хабаровск, улица Суворова, 45

5 750 000 Р

117 347Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся 2-х комнатная светлая квартира 49,2 кв.м. На 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Хорошая планировка-распашонка, кухня 5,8 кв.м., комнаты просторные 18,7 кв.м. и 11,6 кв.м., лоджия застеклена, санузел совмещённый. Квартира чистая и очень теплая. Окна пластиковые, выходят на две стороны дома, одна из них во двор. В комнатах натяжные потолки, ламинат и новые биметаллические радиаторы, в ванне кафель. В коридоре натяжной потолок, хорошая входная дверь, есть место под гардеробную. В квартире остаётся мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машинка). Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся дет. сады, школы, МФЦ, торговые центры, аптеки, взрослая и детская поликлиники, автобусные и трамвайные остановки, рынок, 2 новые аллеи для прогулок. Удобная транспортная доступность, можно уехать в любую точку города без пересадок, а также за город в район Большехехцирского заповедника. Квартира более 5 лет в собственности, 1 собственник, есть ипотечное обременение, альтернативная продажа. Риэлторам просьба не беспокоить, либо при наличии реального покупателя. Просмотр по договорённости.

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Леонид](#)

Телефон: [+79635661910](tel:+79635661910)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

