

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Ильича, 13

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Ильича, 13

2 000 000 Р

44 444Р за м²



45.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам 2 комнаты в 3-комнатной квартире в Хабаровске в Краснофлотском районе, на улице Ильича, 13. Общая площадь квартиры составляет 45.9 кв.м, из которых комната 20,3 кв. м и комната 10,3 кв.м — жилая площадь и 8,1 кв. м — кухня. Квартира расположена на 2 этаже 2-этажного дома. Квартира с подселением, в одной комнате живет мужчина средних лет. Ванна, туалет, кухня и прихожая общие. В квартире жила бабушка, поэтому ремонт соответствующий, осталась мебель и предметы быта. По договорённости, освободим от вещей или оставим)) В большой комнате эркерное окно с деревянными рамами создает уютную атмосферу. Кухня с газовой плитой, газ привозной в баллонах. Санузел раздельный, горячей воды нет, но есть бойлер. Отопление централизованное, зимой очень тепло. Наличие всех необходимых инфраструктурных объектов в шаговой доступности. Рядом расположены школы, детские сады, магазины, парк. Отличная транспортная доступность, остановка автобусов в 1 минуте ходьбы от дома. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Собственник один, обременений нет, все документы в порядке. Продажа от собственника, риэлторам не беспокоить.

👁 3 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142029210](tel:+79142029210)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



