

Купить квартиру за 15 506 400 рублей на ул Солженицына, 4а

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Солженицына, 4а

15 506 400 Р

258 440Р за м²



60.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

23 из 23

Этаж

На самом престижном этаже с панорамными окнами пространства расположена 2х комнатная квартира , в самой спокойной локации в близости с рекой Амур . Дом сдан , отстоял успешно зимний сезон , устоялся и готов к встрече резидентов . Эта двухкомнатная квартира - будет , для вас не только комфортным местом проживания . Тишина , уединение от суеты с набережной в шаговой доступности ! Высота дома определена отсыпанным в высоту подъема на 3 метра фундамента , чтобы все этажи ЖК Полюса - наслаждались обзором ! Территория пространства двора озеленения , и растения - подобраны под концепт проекта , парковка , придомовая территория - под круглосуточной охраной и офисом компании , что очень комфортно для жильцов ! Потолки 2.8 и солнечный свет от рассвета до заката !!! Квартира - для тех , кто себя любит , кому важен качественный продукт для инвестиции в недвижимость ! Номер объекта: #1/539865/20372

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142029694](tel:+79142029694)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	23
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

Квартира

2-К 59,64 м² / 57,49 м²

15 506 400 Р

260 000 Р / м²

ЖК Полоса

Север, кв. 148

23 этаж, 1 секция

Отделка: черновая

Фасад: облицовочный керамогранит

Технология строительства: монолит

Особенности:

С/у разд. / поджия одна / угловое окно

Полоса

2к

59,64 м²

2,8 м

Инфраструктура

Всего рядом 5 школ, 20 супермаркетов и ТЦ, 19 детских садов, 8 фитнес-центров в 5 минутах ходьбы ТЦ «Подсолнух», ТЦ «Милл Милл Арена «Спартак», Детские сады № 23 и № 24, Школа № 68, Детские поликлиники № 17 и 10. Идеальное местоположение и доступности инфраструктуру по данным сайта на дом.рф. Рассчитан на основании расстояний до учреждений здравоохранения, образования, спорта, развлекательных учреждений и предприятий розничной торговли.

Описание помещения

2-комнатная квартира евроформата с панорамным угловым окном в ЖК «Полоса» (проектирует Urban Agency 2023 в комплексе «Лучший строящийся жилой дом-конфет-кисс на Дальнем Востоке»). Дана в аренду в эксплуатацию. Квартиры от застройщика. Площадь — 59,64 кв. метра, светлая просторная квартира евроформата с окнами на город. Угловое панорамное окно без вертикальных перегородок шириной более 4 метров и высотой в рост человека. Большая лоджия с возможностью утепления и расширения зоны гостиной. Увеличенные оконные проемы, выход на лоджию — французское окно и фасадное остекление лоджии в пол позволят вам любоваться ночным городом, сидеть в уютном кресле с чашечкой чая у себя дома. ЖК «Полоса» — современные дома, отвечающие настоящим комфорту для жителей. • Два дома на берегу Амура в микрорайоне «Спринг» • Панорамные угловые окна с впечатляющими видами на Амур, закат и город • Большой закрытый двор • Авторский проект благоустройства с ландшафтным дизайном от московской компании АВА-Групп • ...

