

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Служебная улица, 5

Хабаровский край, Хабаровск, Служебная улица, 5

6 800 000 Р

138 776Р за м²



49.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Дом находится в спальном районе центра города. Квартира светлая, окна выходят на восток, тихая, тёплая. Комнаты изолированные, 15.3 и 14.7 м², кухня 7.9 м², есть застеклённая лоджия, пластиковые окна, установлены все счётчики. В доме установлен счётчик отопления. Натяжные потолки во всех помещениях. В квартире остаётся мебель: кухонный гарнитур, новая газовая плита с электрической духовкой, диван, письменный стол, кондиционер, шкаф-купе, мебель в прихожей, шкафы в гостиной. В доме высокий технический этаж, в квартире никогда не было протечек с крыши. Два взрослых собственника. Соседи тихие, нет пьющих, дебоширов и любителей громкой музыки, в основном пожилые люди, маленьких детей нет, в отсеке нет курящих. Соседи квартир напротив и справа с апреля по октябрь проживают на дачах. В доме всегда тихо и спокойно. После перехода Волочаевского городка в фонд города начались работы по благоустройству территорий. В городке комфортная среда, много зелёных зон, тихо, есть детский сад, лицей, гимназия, есть магазины хоту-ас, раз-два, любимый, аптеки, много точек по продаже овощей и фруктов, в шаговой доступности автобусные остановки. Дом обслуживается компанией Гранд с 2022 года, в августе планируется замена лифта. Также планируется капитальный ремонт крыши за счёт средств капитального ремонта ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841706506](tel:+79841706506)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

