

Купить квартиру за 15 200 000 рублей на ул Карла Маркса, 99а

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Карла Маркса, 99а

15 200 000 Р

183 133Р за м²



83.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в монолитном доме 2012 года постройки. ПЛАНИРОВКА Квартира обладает удобной для жизни планировкой: просторная кухня 12.4м объединена с жилой комнатой, которые вместе образуют единое пространство кухни-гостиной более 30м. — 2 изолированных спальни 17.4м и 16.8м; — отдельный санузел; — лоджия и балкон застеклены. ОПИСАНИЕ — ламинат/паркет в жилых пространствах, зона кухни отделана плиткой; — натяжные потолки в несколько уровней с точечным освещением различных сценариев; — сплит-системы во всех помещениях (3 шт); — электрический теплый пол в зоне кухне, санузле, балконе и лоджии; — установлен водонагреватель на 100л. Вся мебель и техника, показанная на фотографиях, входит в указанную стоимость. ИНФРАСТРУКТУРА Дом имеет отличное расположение в микрорайоне в отдалении от шумной проезжей части ул. Карла Маркса, дворовая территория огорожена, въезд через шлагбаум. Есть детская площадка. По прописке дом относится к СОШ №80 (соседнее здание), остановка общественного транспорта Большая в 300 м от дома. ДОКУМЕНТЫ Один взрослый собственник, обременений и ограничений прав нет, задолженности по оплате ЖКУ отсутствуют. Арт. 114706338

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Малашенко Глеб](#)

Телефон: [+79635664315](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	23
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

