

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Кирпичная, 36А

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Кирпичная, 36А

6 600 000 Р

106 452Р за м²



62.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается квартира с прекрасной планировкой в тихом спальном районе города. В 5 минутах езды от центра города продается квартира с очень удобной, эргономичной планировкой. Кирпичный дом 1987 года постройки расположен очень удачно чуть в стороне от дороги, в закрытом, тихом дворе с обилием цветов и зелени. В домах этих лет постройки прекрасная звукоизоляция. Здесь всегда очень тепло зимой и прохладно летом. Очень приличный, чистый и отремонтированный подъезд. Соседи живут очень давно и редко меняют друг друга. Жить здесь комфортно, поэтому квартиры в этом доме продаются редко. Двор прекрасный! Закрытый от посторонних людей и ветра, с новой, современной детской площадкой и мягким, безопасным покрытием для детей. Самый удобный для проживания третий этаж. Квартира расположена в середине дома и благодаря этому обеспечивается дополнительное тепло. В квартире очень хорошая планировка: достаточно широкий коридор, комнаты, санузел и кухня расположены солнышком. Общая площадь порядка 60 кв м, и значит, здесь будут невысокие коммунальные платежи, что очень важно в наше время. При этом здесь все отдельно, комнаты и кухня удобной, почти квадратной формы. И здесь просторная, застекленная лоджия. Состояние квартиры частично жилое, частично под ремонт. Все окна пластиковые, радиаторы заменены ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142029694](tel:+79142029694)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

