

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Малиновского, 13

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Малиновского, 13

5 950 000 Р

95 968Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира общей площадью 62 м² на 4-м этаже пятиэтажного панельного дома 1972 года постройки. Жилая площадь составляет 46 м² — комфортный ресурс для организации трёх полноценных комнат, удобных для семьи: отдельная спальня, детская и гостиная или кабинет по вашему выбору. Кухня площадью 5,5 м² функциональна и экономична по планировке, оставляя достаточно места для установки всей необходимой техники и мебели. Дом расположен в спокойном районе; классическая конструкция панельного дома гарантирует проверенные временем инженерные решения. Квартира отличается продуманным распределением площади: большая жилая зона обеспечивает естественное освещение и комфортное размещение мебели, а площадь нежилых помещений (прихожая, санузел, кладовые) оптимизирована под повседневные нужды. Состояние позволяет заехать и жить с минимальными вложениями либо выполнить ремонт по собственному вкусу — отличная база для создания уютного и функционального пространства. Удобный этаж и практичная планировка делают эту квартиру привлекательной как для семьи, так и для инвестиции под сдачу. Приходите на просмотр, чтобы оценить потенциал лично и представить, как удобно можно организовать быт в этой просторной 3-комнатной квартире.

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [ДСД Групп](#)

Телефон: [+79635673156](tel:+79635673156)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

