

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Клубный пер, 3

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, Клубный пер, 3

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается теплая и солнечная квартира, расположенная на пятом этаже в пятиэтажном кирпичном доме. Квартира с балконом, на две стороны (хорошо проветривается). Комнаты смежные, 13 кв.м и 17,6 кв.м, данная планировка дает возможность их разделить и сделать непроходными. Сделана хорошая косметика: пластиковые окна, новые радиаторы отопления, натяжные потолки, обои, кондиционер, счетчики учета. Санузел раздельный, кафель, сантехника в хорошем состоянии. Квартира много лет в собственности, один взрослый собственник. В этом районе недвижимость хорошо сдается в аренду. Район с развитой инфраструктурой: остановка ДОСААФ или Виадук (автобусы 22, 19, 24, 56 или маршрутка 81), рядом с домом магазин Близкий, средняя школа 9, детские сады 74, 31, 27, школа английского языка, техникум транспортных технологий, стадион Локомотив, поликлиника РЖД 2, центр работы с населением, парк железнодорожников, ДК ЖД и многое другое.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841250692](tel:+79841250692)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

