

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Ясная улица, 2В

Хабаровский край, Хабаровск, Ясная улица, 2В

7 000 000 Р

116 667Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к покупке лучшая трехкомнатная квартира в районе 10-горбольницы по ул. Ясной: дом 1983 года, кирпичный. Максимально удобная планировка: кухня и гостиная с лоджией - смотрят на улицу, северо-западная сторона, обе спальни - смотрят во двор, юго-восточная сторона, площадь лоджии 9,4 кв.м. (по техпаспорту); состояние квартиры очень хорошее, качественный ремонт с заменой коммуникаций, стены и полы выровнены, в ванной и туалете - качественно уложен кафель, лоджия застеклена, утеплена и служит дополнительным помещением. Остается частично мебель и техника, продажа в связи с переездом, право собственности с 2010 года, один взрослый собственник, обременений нет. В подъезде выполнен косметический ремонт, дворовая территория благоустроена, много парковочных мест, гаражи. Инфраструктуре можно только позавидовать: в пешей доступности 10 горбольница с поликлиникой, МНТК (микрохирургия глаза), детская поликлиника 3, Сбербанк, Почта, средние школы 58 и 8 (СШ Успех), детский сад 165, все магазины, аптеки, остановки автобуса и трамвая, Храм Александра Невского, а также конно-спортивный клуб Мустанг . К дому можно подъехать как с ул. Руднева (Сбербанк), так и со стороны 10 горбольницы.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142104085](tel:+79142104085)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



