

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Амурский б-р, 3

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, Амурский б-р, 3

6 990 000 Р

127 091Р за м²



55.00 м²

Общая

40.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 119142453 Три комнаты свободы в сердце Хабаровска: дом, где стены помнят историю, а балкон видит будущее! Адрес: Амурский бульвар, 3 (пересечение с Тургенева) - живите там, где другие мечтают гулять! О квартире: 55.3 м2 ностальгии с проблесками современности: - 3 комнаты, каждая - как глава из книги: одна с балконом и кондиционером, вторая с советским шиком плиточных потолков, третья - с потенциалом кабинета-тайника. - Балкон застеклён - уже готовая терраса для утреннего кофе с видом на городскую суету. - Санузел-гармошка: открывается с лёгким шумом, как страница старого дневника. Кирпичный дом 1962 года - крепкий, как советы бабушки, и тихий, как её же пироги в духовке - 4/5 этаж - достаточно высоко, чтобы видеть закаты, но достаточно низкий, чтобы легко подняться пешком и продлить себе жизнь. Почему это НЕ просто хрущёвка ? Ремонт? Да это же готовый квест для дизайнера! - Ковры на стенах - снимите их, и обнаружите кирпичную кладку в стиле лофт. - Плиточные потолки - идеальная основа для модных светильников. - Кухня с нишей для хранения - там поместится всё: от банок с огурцами до коллекции винила. Локация Всё включено : - 5 минут до набережной - ваши вечера могут пахнуть речной прохладой. - 10 минут до стадиона Ленина - бегите за здоровьем или за хот-догом ...

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142109724](tel:+79142109724)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.20 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

