

Купить квартиру за 13 400 000 рублей на улица Руднева, 70

Хабаровский край, Хабаровск, улица Руднева, 70

13 400 000 Р

194 203Р за м²



69.00 м²

Общая

37.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

В продаже эксклюзивная 2-комнатная квартира комфорт-класса в КИРПИЧНОМ доме 2014 года! Преимущества: *дом теплый, кирпичный (отличная тепло и шумоизоляция) *квартира новой планировки, с отдельными комнатами, не угловая, комнаты квадратной формы, что очень благоприятно по феншуй *окна выходят на две стороны дома *второй этаж в четырехэтажном доме *общая площадь-69,6 кв.м.(без учета лоджии), 2 отдельные комнаты 19,6+17,6 кв.м. и просторная кухня-13,4 кв.м., туалет с ванной отдельные *широкий коридор-14.4 кв.м. со встроенным шкафом-купе, в котором можно разместить сезонную одежду и обувь *высота потолков-3 метра! *большая утепленная лоджия, оборудованная под кабинет с теплым полом, является отличным решением для создания дополнительного пространства. *Важно! Дом НЕ газифицирован! Это безопасность для Вас и Вашей семьи плюс пониженный тариф на электроэнергию. *установлены счетчики отопления на каждую квартиру, также на воду и электричество (день/ночь) *экологически чистый район, вода из тунгусской скважины *домофон, интернет, мусоропровод отсутствует Состояние квартиры:сделан капитальный ремонт с использованием дорогостоящих материалов, полностью заменена проводка (отдельный силовой кабель на кухню и лоджию), выведено много автоматов для распределения нагрузки, выравнены стены, заливался ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142029388](tel:+79142029388)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

