

Купить комнату за 3 800 000 рублей на ул Ленина, 33

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, ул Ленина, 33

3 800 000 Р

33 628Р за м²



113.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре города — 39 м² Адрес: Центр города, 2 этаж 5-этажного дома (1951 года постройки, кирпичный). Описание: Просторная квартира с потолками 3 метра. Полностью отделена от второй части доли (отдельный вход, санузел, кухня). Более 15 лет используется как самостоятельная квартира. Возможность выделения доли в натуре — второй собственник не против. Все коммунальные платежи разделены, установлены отдельные счетчики на воду и электричество. Планировка: Возможность перепланировки: две изолированные комнаты, кухня-гостиная, перенос санузла. Первый этаж нежилой (Сбербанк), что дает свободу изменений. Есть кладовая — можно переоборудовать в гардеробную. Состояние: Ламинат Натяжные потолки Железная входная дверь Пластиковые окна Межкомнатные двери Люстры Газифицированный дом Мебель и техника остаются новому владельцу Инфраструктура: Закрытый двор, домофон Автоматические ворота на парковку Спортивная площадка во дворе Центр города — всё в шаговой доступности: Парк Динамо Городские пруды ТРЦ Радости , НК СИТИ , Энергоплаза , Платинум Арена Рестораны, магазины, школы, детсады, больницы В здании — Сбербанк, ювелирный, Детский театр Улица под камерами, безопасный район Транспорт: Рядом остановки автобуса и троллейбуса. Подходит: Идеально для личного ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842802905](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5		

