

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 12 500 000 рублей на Литовский пер, 17

Хабаровский край, Городской округ Хабаровск, Хабаровск, Литовский пер, 17

12 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>

100.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается база в р-не Горького. Рассматриваем любой вид расчета, в том числе, бартер и безналичный расчет с НДС. Преимущества • Где расположен участок. Объездная, региональная, федеральная дороги совсем рядом, дороги с максимально разрешенной массой для большегрузов и тяжелой техники; • Беспрепятственное, быстрое передвижение грузовой техники в направлении дальних районов города, других городов и регионов; • Правильная форма и состояние участка, подъездных путей; • Наличие всех коммунальных систем, мощность электричества; • Многофункциональное здание. УЧАСТОК • Площадь участка 1 га, огорожен со всех сторон; • Прочная и ровная почва участка, часть асфальтировано, часть засыпано прочными материалами и уплотнено (накатано катком); • Правильная форма участка позволит выгодно использовать территорию для строительства или базирования техники в будущем; • На территории одновременно могут быть припаркованы большое количество большегрузной техники, от самосвалов до фур и кранов; ЗДАНИЕ • Двухэтажное кирпичное здание 280 квадратов, в отличном состоянии; • В здании холодный склад, санузел, душевая, комнаты для проживания сотрудников организации, столовая, кабинет директора; • Оборудовано для круглогодичного проживания. КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ • Шамбо 60 кубов; • Две скважины разной глубины ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841255073](tel:+79841255073)

---

## Характеристики

Этажей всего 2



