

Купить производственную площадь за 1 000 рублей на улица Серышева, 22Б

Хабаровский край, Хабаровск, улица Серышева, 22Б

1 000 Р

500Р за м²



2.00 м²

Общая

Продаётся действующий бетонный завод с налаженными производственными процессами и развитой инфраструктурой в Индустриальном районе г.Хабаровска. Предприятие универсальное. Имеющиеся производственные мощности позволяют производить широкую номенклатуру железобетонных изделий. Есть разрешение на использование в производственных целях. Земельный участок и строения в собственности. Характеристики: Земельный участок: 2 га Производственные помещения: 1722,5 м² Офисные помещения: 298,7 м² Ж/д путь 362,2 п.м. Коммуникации: Электроснабжение 700 кВт Отопление и подача пара централизованные. Основные преимущества предприятия: - хорошая транспортная доступность и близость к основной городской магистрали (20 минут до центра города); - наличие ж/д подъездных путей; - освещение по всей территории; - участок забетонирован, уложены дорожные плиты, по периметру установлен бетонный забор; В состав производственного комплекса входит: - административно-корпус (289,7 м²) - арматурный цех (684,8 м²); - растворный бетонный узел (174,6 м²) - цех формовки (630 м²) - токарный цех (960 м²) - склад (192,7 м²) - гараж 1 (538,6 м²) - гараж 2 (1920 м²) - компрессорная (82,3 м²) - трансформаторная (38,8 м²) - насосная с бытовыми помещениями (80 м²) - банный корпус с гостиничными номерами (240 м²) - проходная (10 м²)

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142104161](tel:+79142104161)

Характеристики

Этажей всего 2

