

Сдать торговое помещение за 152 149 рублей на улица Шкотова, 12

Хабаровский край, Хабаровск, улица Шкотова, 12

152 149 Р в месяц

133Р за м² в месяц



1141.00 м²

Общая

1141.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдам в аренду помещение по Шкотова 12 1. Помещение свободного назначения, которое подойдет под любое направление Вашего бизнеса 2. Отдельно стоящее двухэтажное здание со своей огороженной территорией 0,5 Га. 3. Помещение имеет удобное расположение на 1 линии ул. Шкотова в одном из густонаселенных районов города =ДОС=. Рядом - строящийся ЖК =Полет=. Отличный автомобильный и пешеходный трафик. Есть два отдельных входа в здание и транспортные ворота для грузовых автомобилей. Потолки: 1 этаж высота рабочего пространства 5 м.; 2 этаж 3,1 м. Два заезда на территорию: центральный для легкового транспорта, с улицы Шкотова; технический для большегрузных автомобилей с улицы Бикинской. Парковка на 150 180 мест на территории в стадии благоустройства асфальтирования/укладки брусчатки. 4. Аренда всего здания с прилегающей территорией. Готовы и даже приветствуем долгосрочные отношения на 5, 10, 15 и 20 лет. 5. Электрическая выделенная мощность 100 кВт; вентиляция; отопление электрическое; ХВС централизованное; водоотведение централизованное; ГВС автономное от котла. Интернет и телефония в процессе заведения. На текущем этапе есть возможность заведения любого провайдера по желанию Арендатора. 6.В помещении черновая отделка, планировка согласно техническому плану здания (на схеме). Подготовка ...

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 31.03.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	1141.00 кв. м		



