# Сдать торговое помещение за 110 000 рублей на Оборонная улица, 2

Хабаровский край, Хабаровск, Оборонная улица, 2

110 000 Р в месяц

550Р за м$^2$ в месяц

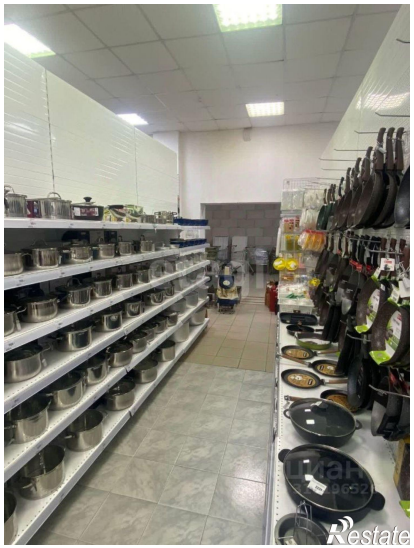
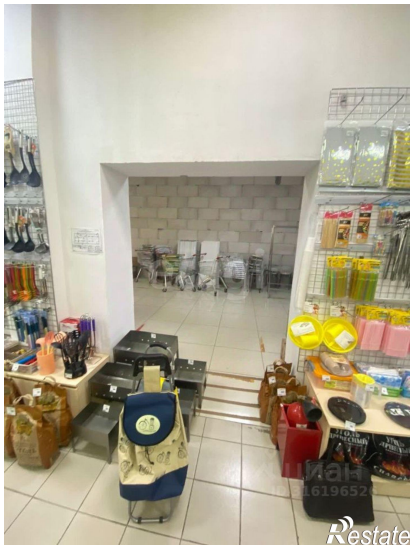
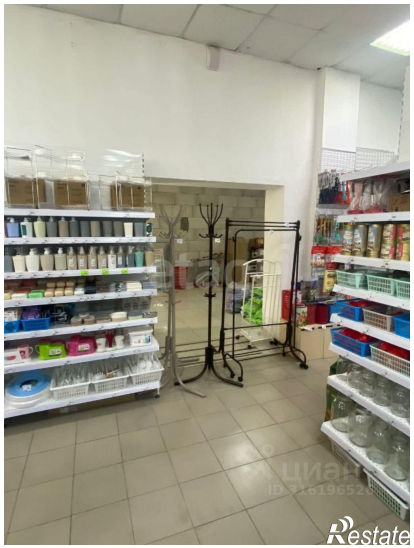
| 200.00 м$^2$ | 200.00 м$^2$ | 1 из 1 |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Этаж |

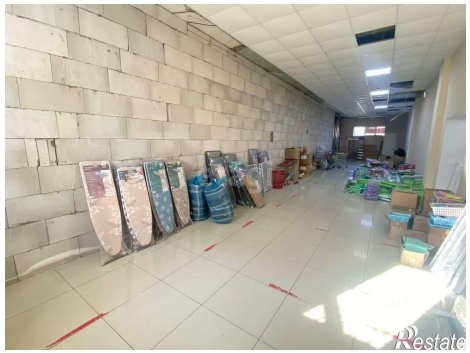
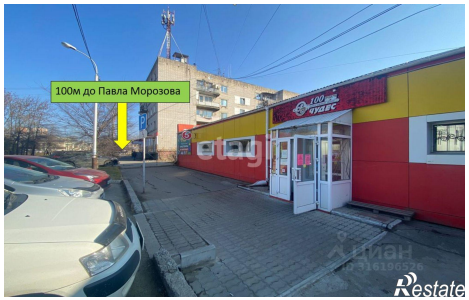
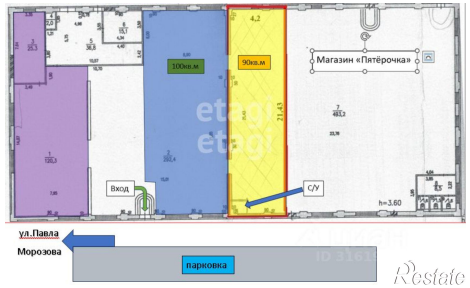
Сдаётся коммерческое помещение на ул. Оборонная, д. 2 — отличное место для вашего бизнеса! Помещение на 1 этаже отдельного здания — подходит для магазина, офиса, салона или медицинского центра. Просторная планировка позволяет адаптировать пространство под любые задачи. Преимущества локации: — Удобный доступ: в 100 м от ул. Шевчука и остановки РЭБ Флота . — Отдельный вход и парковка: собственный вход с проезжей части, просторная парковка. — Поток клиентов: жилой массив вокруг и рядом якорный арендатор Пятёрочка . Коммерческие возможности: Гибкая планировка для создания нужных зон — можно оборудовать мокрые точки, кабинеты и приёмные. Арендные каникулы и долгосрочный договор с пролонгацией позволят запустить бизнес на комфортных условиях. Арендная ставка — 1100 руб./кв. м (коммунальные платежи оплачиваются отдельно). Возможен торг при наличном расчете. Звоните! Ваш бизнес может начать работать здесь уже скоро!. Номер в базе: 11608261.

0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 200.00 кв. м | | |



100м до Павла Морозова

Магазин «Пятёрочка»
Вход
С/У
ул.Павла
Морозова
парковка