

Сдать торговое помещение за 450 000 рублей на Волочаевская улица, 159

Хабаровский край, Хабаровск, Волочаевская улица, 159

450 000 Р в месяц

500Р за м<sup>2</sup> в месяц

900.00 м<sup>2</sup>

Общая

900.00 м<sup>2</sup>

Жилая

-1 из 2

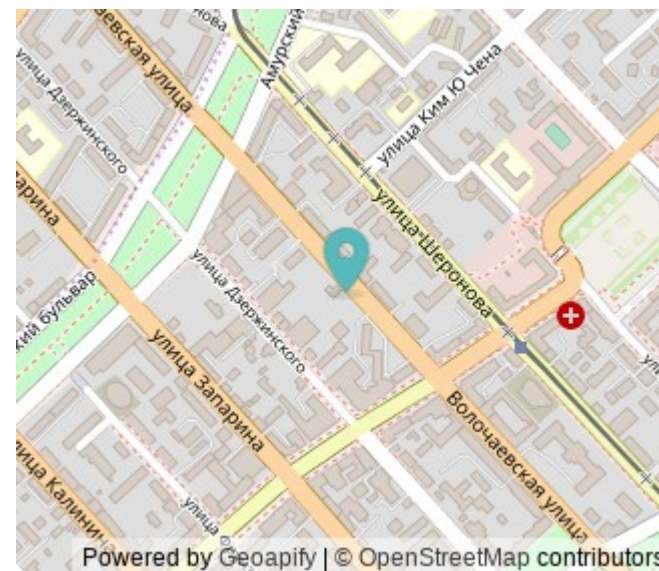
Этаж

ВАЖНО! БЕЗ КОМИССИИ и дополнительных выплат. Предложение от собственника. Помещение можно использовать под торговлю, услуги, офис и др. цели. Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерными системами. Разводка коммуникаций. При необходимости возможен демонтаж не капитальных перегородок, с созданием новой планировки. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Хорошее состояние. Торговое помещение, в Центральном районе по улице: Волочаевская. Рядом улицы: Ленина, Запарина, Держинского, Шеронова, Амурский Бульвар, Муравьева Амурского, Уссурийский Бульвар. Помещение находится на Цоколь с окнами м этаже в (2) - этажном здании. Количество входов - 1. Общий. В помещении есть подвод воды. Состояние отличное. Материал стен - кирпичный. Окна - пластиковые. Полы - керамогранит. Потолок - армстронг. Высота потолков - 3,2. Сан. узел отдельный. количество сан. узлов 5. Пешком до остановки - 5 мин.. Канализация - централизованная. Вентиляция - приточно-вытяжная. Система отопления - централизованное. Кондиционер есть. Дорога до объекта - асфальт. Благоустройство территории - брусчатка.

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141605854](tel:+79141605854)



## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | -1           | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 900.00 кв. м |              |   |

