

Купить торговое помещение за 9 947 660 рублей на улица Карла Маркса, 43

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 43

9 947 660 Р

523 561Р за м²



19.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

В продаже функциональное двухуровневое коммерческое помещение, площадью 19,1 кв.м., расположенное в самом сердце города, на красной линии — лучшая коммерческая зона с высокой проходимостью. Этот объект ранее успешно функционировал как кофе-бутик, уже имея свою постоянную клиентскую базу, что дает отличные стартовые преимущества для нового владельца. Помещение включает в себя: клиентскую зону, зону для персонала, санитарный узел и зону для хранения товаров и инвентаря. Объект оборудован современными системами безопасности: сигнализацией, видеонаблюдением и дверной рольставней, что обеспечивает комфорт и защищённость бизнеса. Идеально подходит для продолжения торговли или организации нового формата бизнеса в престижной локации с большим клиентским трафиком. Великолепное расположение, удобство и готовность к работе делают этот объект привлекательным капиталовложением. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Код пользователя: 184272 Номер в базе: 10175604

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142109526](tel:+79142109526)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м		

