

Купить помещение свободного назначения за 5 000 000 рублей на ДОС квартал (Большой Аэродром), 11

Хабаровский край, Хабаровск, ДОС квартал (Большой Аэродром), 11

5 000 000 Р

114 943Р за м²



43.50 м²

Общая

1

Этаж

В продаже коммерческое помещение в большом и хорошем спальном районе! Особенности предложения: - Помещение находится на первом этаже жилого дома на второй линии спального района, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. - Арендатор занимается своим бизнесом более 12 лет, что подтверждает стабильность и надежность аренды. - Окупаемость инвестиций до 10 лет, Преимущества: - Отличное месторасположение в крупном спальном районе с развитой инфраструктурой. - Возможность увеличения дохода в будущем при изменении условий аренды или поиске нового арендатора. - Для собственника доступны все коммуникации: электричество, вода, интернет. Дополнительная информация: - Общая площадь: 43,5 кв. м - Возможность использования под различные виды бизнеса (магазин, офис, услуги и т.д.) - Гибкие условия сделки! Не упустите шанс стать владельцем этого прибыльного объекта! АН Базис: Мы предоставляем комплексное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки и поиск оптимальных финансовых решений для ваших нужд. Индивидуальный подход и консультации по всем вопросам! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [АН Базис](#)

Телефон: [+79694033001](#)

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

